

به نام خدا

نهضه و هفتاد و نهمین جلسه هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم

سی و هفتمین جلسه هیئت مدیره دوره نهم

روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ ساعت شروع: ۱۸:۰۰ ساعت پایان: ۲۱:۳۵

اعضاي اصلی هیئت مدیره

سید محمد علی سبحانی	حسن خانی	علی اصغر بهشتی	احمد رضا اجتهادی	سید محمد شریعتمدار	زهرا السادات حسینی	سید مجید فارغیان قمی	امین مقومی
۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵
		مهدی گلستانی راد	مصطفی سعادت طلب				
		۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸:۱۰	۲۱:۳۵
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
ابوالفضل علیخانی							
حیدر رضا کربلایی بیدگلی							
۱۸							
۲۱:۳۵							

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس حافظی، موسوی، کاظمیان و دکتر اشعری(مشاور حقوقی)

• مصوبات :

ردیف	شرح مصوبه	مسئول پیگیری	مهلت اجرا
۱	نامه شماره ۴۴۵۶۶ سرپرست محترم شورای مرکزی موضوع تشکیل کمیته تخصصی مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان قرائت گردید.	-	-
۲	نامه شماره ۴۴۵۳۴ شورای مرکزی موضوع دوره آموزش طراحی سقف تیرچه بلوک قرائت گردید.	-	-
۳	نامه شماره ۴۴۴۷۹ شورای مرکزی منضم به ابلاغ وزیر محترم راه و شهرسازی بابت ابلاغ ویرایش پنجم مبحث ۱۰ مقررات ملی ساختمان قرائت و مقرر گردید ضمن اطلاع رسانی، ابلاغ و اقدام لازم صورت گیرد.	معاون فنی مهندسی آموزش و پژوهش	۱۴۰۱/۰۶/۳۱
۴	نامه شماره ۴۴۴۹۵ شورای مرکزی موضوع برگزاری دوره آموزشی گاز فشار قوی قرائت گردید.	-	-
۵	نامه شماره ۴۴۵۴۹ شورای مرکزی موضوع تنظیم و تکمیل چک لیست انرژی قرائت و مقرر گردید گزارش اقدامات منعکس گردد.	معاون فنی مهندسی	۱۴۰۱/۰۴/۳۱
۶	نامه شماره ۲۹۱۱۷ استانداری قم موضوع مشکلات ساخت و ساز در استان و راهکارهای اجرایی بابت اصلاح فرآیند ساخت و ساز قرائت و مقرر گردید اعلام نظر توسط اعضای محترم هیئت مدیره صورت گیرد.	دفتر ریاست	۱۴۰۱/۰۴/۳۱
۷	نامه شماره ۱۴۰۱/۶۷۶/د گزارش خدمات مالیاتی به ۱۷۴۷ نفر از اعضا قرائت شد.	-	-

نائب رئیس هواند زهرا السادات حسینی

عضو اصلی: علی اصغر بهشتی

عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب

بازرس: حمیدرضا کربلایی بیدگلی

نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی

خزانه دار: احمد رضا اجتهادی

عضو اصلی: سید محمد علی سبحانی

عضو اصلی: مهدی گلستانی راد

رئيس سازمان: امین مقومی

دبیر: سید محمد شریعتمدار

عضو اصلی: مجید کریمی

عضو اصلی: حسن خانی

نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی

امین مقومی	سید مجید فارغیان قمی	زهرا السادات حسینی	سید محمد شریعتمدار	احمد رضا اجتهادی	علی اصغر بهشتی	حسن خانی	سید محمد علی سبحانی	امین مقومی	سید محمد علی سبphanی	حسن خانی	علی اصغر بهشتی	احمد رضا اجتهادی	علی اصغر بهشتی	سید محمد شریعتمدار	امین مقومی	سید محمد علی سبphanی	
۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی																	
حیدرضا کربلایی بیدگلی																	
ابوالفضل علیخانی																	
۱۸																	
۲۱:۳۵																	

اسامی میهمانان: آقایان مهندس حافظی، موسوی، کاظمیان و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

۱۴۰۱/۰۶/۳۱	معاون فنی مهندسی	با عنایت به عدم ابلاغ و تعیین تکلیف تعداد کار برای سال جاری و مشکلات ناشی از عدم پذیرش طراحی در رشته های برق و مکانیک و ایجاد نارضایتی برای مردم، مقرر گردید پیشنهاد اقدام مشابه سال گذشته به صورت موقت تا ابلاغ جدید توسط وزارت یا موافقت با پیشنهاد ارسالی هیئت مدیره و ابلاغ آن، برای رشته های برق و مکانیک به هیئت چهارنفره استان ارسال گردد.	۸
۱۴۰۱/۰۶/۳۱	معاون اداری مالی	صورتجلسه شماره ۱۴۰۱/۰۶/۳۳۵۵ کمیسیون معاملات موضوع بازگشایی پاکت استعلام خدمات خودرویی قرائت و ضمن موافقت مقرر گردید در چهارچوب نظامنامه مالی معاملاتی بر اساس صورت وضعیت و کارکرد اقدام گردد.	۹
۱۴۰۱/۰۶/۳۱	معاون اداری مالی و معاون فنی مهندسی	گزارش فرآیند کمیته عضویت از ابتدای دوره نهم و لغو عضویت های صورت گرفته ارائه و مقرر گردید اطلاع رسانی لازم نیز در این خصوص به اعضا انجام گیرد. همچنین با توجه به گزارش بدھی عضویت اعضای بدون پروانه اشتغال که از سال ۹۰ تا پایان سال ۱۴۰۰ نسبت به تسویه بدھی خود اقدام ننموده اند، مقرر گردید ضمن ابلاغ لغو عضویت ایشان به صورت پیامک با رعایت فرجه زمانی مندرج در آین نامه اجرایی قانون، بدھی عضویت ایشان نیز در مطالبات سوخت شده قرار گیرد. ضمن اینکه با پیشنهاد کمیته عضویت مقرر گردید به منظور جلوگیری از فرآیندهای اضافه برای اصلاح پروانه دفاتر حقوقی و حقیقی، تعهد حقوقی لازم برای غیرفعال کردن اعضا مشمول در کمیته عضویت پس از بررسی میدانی نیز عملیاتی گردد.	۱۰

نائب رئیس دوم: زهرا السادات حسینی	نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی	رئیس سازمان: امین مقومی
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خزانه دار: احمد رضا اجتهادی	دبیر: سید محمد شریعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علی سبحانی	عضو اصلی: مجید کریمی
بازرس: حمیدرضا کربلایی بیدگلی	عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خانی
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	

امین مقومی	سید مجید فارغیان قمی	زهرا السادات حسینی	سید محمد شریعتمدار	احمد رضا اجتهادی	علی اصغر بهشتی	حسن خانی	سید محمد علی سبحانی	امین
۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸:۳۰	۲۱:۳۵	۱۸
				مهدی گلستانی راد	مجید کریمی	مصطفی سعادت طلب		
				۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸:۱۰
						۲۱:۳۵		
							بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی	
							ابوالفضل علیخانی	حیدر رضا کربلایی بیدگلی
							۱۸	۲۱:۳۵

اسامی میهمانان: آقایان مهندس حافظی، موسوی، کاظمیان و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

۱۴۰۱/۰۴/۱۵	فناوری اطلاعات روابط عمومی	نظر به گزارش ثبت نام ظرفیت غیر شاغلان وفق مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، همچنین درخواست تعدادی از اعضاء برای تمدید، مقرر گردید ثبت نام تا ۱۵ تیرماه تمدید و اطلاع رسانی لازم صورت گیرد.	۱۱
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فنی مهندسی	با عنایت به مباحث مطرح شده در جلسات قبل هیئت مدیره و بندهای شماره ۱۴-۳-۱۴، ۱-۳-۱۴، ۵-۳-۱۴، ۶-۱۳، ۹-۴-۲، ۲-۴-۱۴، ۹-۴-۲ و ۱-۳-۱۶ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، موضوعات مرتبط با تعداد کار، دوره نظارت، پرداخت مرحله ای، نقشه های چون ساخت و مجریان ذیصلاح مطرح و ضمن موافقت با کلیات کنترل مضاعف، مقرر گردید جزئیات تا پایان تیرماه بر اساس تحلیل آماری به هیئت مدیره ارائه گردد.	۱۲
-	-	با عنایت به اقدامات میدانی و آماری بررسی وضعیت تعریف خدمات مهندسی در سایر استان ها، گزارش مقایسه ای وضعیت تعریف خدمات مهندسی ارائه و پیرامون شرح خدمات و مسائل مرتبط با تعریفه بین رشته ای بحث و تبادل نظر صورت پذیرفت.	۱۳
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فنی مهندسی	با عنایت به بخشname وزارت موضوع خدمات مهندسی رایگان، نامه های شماره ۱۴۰۱/۰/۳۲۵۰، ۱۴۰۱/۰/۳۲۷۳، ۱۴۰۱/۰/۳۲۱۹ و ۱۴۰۱/۰/۶۸۶۹۱ مدیریت بحران استان قرائت و مقرر گردید در چهارچوب بخشname اقدام لازم صورت گیرد.	۱۴
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فنی مهندسی	نامه شماره ۱۶۶۰ موضوع انتخاب طراح و ناظر پروژه های نهضت ملی مسکن شهرهای جعفریه و قنوات قرائت و مقرر گردید بر اساس اقدام مشابه در پروژه های قبلی برای هر چند بلوک ناظر از سیستم ارجاع نظارت تعیین گردد.	۱۵

نائب رئیس دوم: زهرا السادات حسینی	نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی	رئيس سازمان: امین مقومی
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خزانه دار: احمد رضا اجتهادی	دبیر: سید محمد شریعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علی سبحانی	عضو اصلی: مجید کریمی
بازرس: حمیدرضا کربلایی بیدگلی	عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خانی
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	

سید محمد علی سبعانی	حسن خانی	علی اصغر بهشتی	احمد رضا اجتهادی	سید محمد شریعتمدار	زهرا السادات حسینی	سید مجید فارغیان قمی	امین مقومی
۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸:۳۰	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵
		مهدی گلستانی راد	مجید کریمی	مصطفی سعادت طلب			
		۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸:۱۰	۲۱:۳۵
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
ابوالفضل علیخانی							
حیدر رضا کربلایی بیدگلی							
۱۸							
۲۱:۳۵							

اسامی میهمانان: آقایان مهندس حافظی، موسوی، کاظمیان و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فنی مهندسی	نامه شماره ۲۶۸۲ یکی از پروژه های نهضت ملی مسکن بابت پنهان بندی ژئوتکنیک قرائت و مقرر شد بر اساس اقدام برای پروژه های قبلی مساعدت لازم صورت گیرد.	۱۶
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فنی مهندسی	نامه شماره ۳۵/۲۲۷۹ موضوع تعیین طراح و ناظر بر اساس ضوابط طرح تفصیلی در برخی پروژه های نهضت ملی مسکن به منظور تسريع در فرآیند صدور و پروانه قرائت و موافقت گردید.	۱۷
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون اداری مالی	نامه شماره ۱۸۲۵ ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) موضوع تقسیط هزینه خدمات مهندسی نهضت ملی مسکن قرائت و مقرر گردید با توجه به اینکه ستاد مذکور دستگاه اجرایی بوده و تعهد پرداخت نیز قبل از مکتوب ارائه گردیده، بدون دریافت اسناد مالی لازم با نظر ریاست محترم سازمان نسبت به تقسیط اقدام گردد.	۱۸
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فنی مهندسی	نامه شماره ۱۴۰۱/۰۲۶۲۳ یکی از اعضای سازمان موضوع تعیین ملاک و تعریف کیفیت کلی مندرج دفترچه اطلاعات ساختمان قرائت و مقرر گردید در جلسه کارگروه منتخب هیئت مدیره با بررسی مجدد آیتم های ستاره دار جمع بندی و پیشنهاد به هیئت مدیره ارائه شود.	۱۹
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فنی مهندسی	نامه شماره ۱۴۰۱/۰۳۰۲۸ موضوع کارهای نظارت باقیمانده مرحومه خانم مهندس ثبت قدم از اعضای رشته معماری قرائت و مقرر گردید در جلسه ای با حضور اعضای محترم معماری هیئت مدیره بررسی و مساعدت لازم برای ارائه خدمات مهندسی به کارفرمایان ایشان با کمک سایر اعضاء و نظر ریاست محترم سازمان صورت گیرد.	۲۰

نائب رئیس دیم: زهرا السادات حسینی	نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی	رئیس سازمان: امین مقومی
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خزانه دار: احمد رضا اجتهادی	دبیر: سید محمد شریعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علی سبعانی	عضو اصلی: مجید کریمی
بازرس: حمیدرضا کربلایی بیدگلی	عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خانی
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	۴.۱

امين مقومي	سید مجید فارغيان قمي	زهراء السادات حسيني	سید محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتی	حسن خاني	سید محمد علي سبعاني
امين مقومي	سید مجید فارغيان قمي	زهراء السادات حسيني	سید محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتی	حسن خاني	سید محمد علي سبعاني
۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵
				مهدى گلستانى راد	مصطفى سعادت طلب	مجید كريمي	علي اصغر بهشتی
				۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵
بازرس اصلی و نایابنده اداره کل راه و شهرسازی							
حميدرضا كربلاي بيدگلي							
۱۸							
۲۱:۳۵							

اسامي ميهمازان: آقایان مهندس حافظی، موسوی، کاظمیان و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

۲۱	نامه شماره ۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون اداری مالی	نامه شماره ۱۴۰۱/۰۳۴۰ موضع مهلت مجدد برای تأمین مالی یکی از پروژه های تقسیط شده توسط سازمان قرائت و مقرر گردید با نظر ریاست محترم سازمان مساعدت گردد.
۲۲	۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۴۰۱/۰۲۵۲۵ يکی از اعضای سازمان موضوع نقشه چون ساخت ملک ایشان قرائت و مقرر گردید بر اساس طراحی مجدد مساعدت لازم صورت گیرد.
۲۳	۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۴۰۱/۰۲۹۲۸ يکی از اعضای سازمان موضوع نقشه چون ساخت يکی از کارهای قبل از عضویت ایشان در شخص حقوقی قرائت و مقرر گردید مساعدت لازم برای مالک با نظر ریاست محترم سازمان صورت پذیرفته و به شخص حقیقی واگذار گردد.
۲۴	۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۴۰۱/۰۳۲۴۴ موضوع کاهش هزینه خدمات مهندسی نقشه چون ساخت قرائت و با توجه به موافقت طراح اولیه موافقت گردید.
۲۵	۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۴۰۱/۰۳۰۱۶ موضوع کاهش هزینه خدمات مهندسی انتخاب طراح جدید توسط مالک با توجه به تأخیر ایشان و درخواست تغیير وضعیت طراح قبلی به اجرا قرائت و مقرر گردید بر اساس تعریف روز طراح جدید انتخاب گردد.
۲۶	مستمر	معاون فني مهندسي	با عنایت به افزایش ۳۰ درصدی تعریف خدمات مهندسی مقرر گردید سقف ریالی تعیین شده برای رشته های شهرسازی و نقشه برداری در خدمات مربوط تا اطلاع ثانوی به میزان ۳۰ درصد افزایش یافته و ملاک عمل قرار گیرد.

نائب رئيس هوم: زهراء السادات حسيني	نائب رئيس اول: سید مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقومي
عضو اصلی: علي اصغر بهشتی	خرانه دار: احمد رضا اجتهادي	دبیر: سید محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علي سبعاني	عضو اصلی: مجید كريمي
بازرس: حميدرضا كربلاي بيدگلي	عضو اصلی: مهدى گلستانى راد	عضو اصلی: حسن خاني
	نماينده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل عليخانی	۹۴۲۸

به نام خدا

نهضد و هفتاد و نهمین جلسه هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم

سی و هفتمین جلسه هیئت مدیره دوره نهم

روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۱ ساعت شروع: ۱۸:۰۰ ساعت پایان: ۲۱:۳۵

اعضاي اصلی هیئت مدیره

امين مقومي	سید مجید فارغيان قمي	زهرا السادات حسيني	سید محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتى	حسن خاتي	سید محمد على سبعاني
۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵
				مهدى گلستانى راد	مصطففى سعادت طلب	مجید كريمى	
				۱۸	۲۱:۳۵	۱۸	۲۱:۳۵
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
ابوالفضل عليخانى							
هميدرضا كربلايى بيدگلى							
۱۸							
۲۱:۳۵							

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس حافظی، موسوی، کاظمیان و دکتر اشعری(مشاور حقوقی)

۱۴۰۱/۰۶/۳۱	معاون فني مهندسي	با عنایت به پیشنهاد مطرح شده در پیش از دستور مبنی بر بررسی و امکان سنجی راهکارهای فنی مساعدت در احداث طبقات فوقانی به ویژه در ساختمان های گروه الف، مقرر گردید کارگروهی متشكل از آقایان مهندس فارغيان، کاظميان، سبعاني و بهشتى و معاون محترم فني مهندسي سازمان موضوع را بررسی و راهکار اجرائي در چهارچوب مقررات ملي ساختمان ارائه نمایند.	۲۷
۱۴۰۱/۰۶/۳۱	معاون فني مهندسي	با عنایت به فازبندی اجرائي اقدامات حوزه انرژي و مبحث ۱۹ مقررات ملي ساختمان، کليات طرح پیشنهادی مميزی انرژي ارائه و ضمن موافقت مقرر گردید جزئيات در يكى از جلسات آتى ارائه تا در صورت نياز ارسال به هيئت چهارنفره استان اقدام يا در قالب تفاهم با دستگاه اجرائي متولى در استان عملياتي گردد.	۲۸

جلسه ساعت ۲۱:۳۵ با ذكر صلووات پایان یافت.

نائب رئيس هوم: زهرا السادات حسيني	نائب رئيس اول: سید مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقومي
عضو اصلی: علی اصغر بهشتى	خزانه دار: احمد رضا اجتهادي	دبیر: سید محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفى سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد على سبعاني	عضو اصلی: مجید كريمى
بازرس: هميدرضا كربلايى بيدگلى	عضو اصلی: مهدى گلستانى راد	عضو اصلی: حسن خاتي
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل عليخانى	صفحه ۷ از ۷

امین مقومی	سید مجید فارغیان قمی	زهرا السادات حسینی	سید محمد شریعتمدار	احمد رضا اجتهادی	علی اصغر بهشتی	حسن خانی	سید محمد علی سبعاتی
۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸:۲۰	۲۱:۳۰	۱۸:۳۵
۲۰:۳۰	۱۸	۲۱:۱۵	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۲۱:۳۰
۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
ابوالفضل علیخانی		حمیدرضا کربلایی بیدگلی		غ		غ	

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس حافظی، کاظمیان، و دکتر اشعری(مشاور حقوقی)

• مصوبات :

ردیف	شرح مصوبه	مسئول پیگیری	مهلت اجرا																					
۱	<p>با عنایت به مصوبات قبلی هیئت مدیره، همچنین بررسی مجدد شرایط مربوط به وضعیت مجریان ذیصلاح حقیقی و حقوقی در استان و تحلیل آماری ارائه شده در خصوص اجرای دستورالعمل نحوه فعالیت سازندگان مسکن و ساختمان، پس از بحث و بررسی پیرامون ضرورت بازنگری در این دستورالعمل بنا به شرایط و مقتضیان استان، صورتجلسه شماره ۱۴۰۱/و ۳۴۰۹ موضوع پیشنهادهای اصلاحی در خصوص صلاحیت سرپرست کارگاه و تغییر در طبقات و تعداد کار مربوط به ارائه خدمات توسط اشخاص حقیقی و حقوقی؛</p> <p>قرائت و با پیشنهادهای زیر به منظور ارسال به هیئت چهارنفره استان موافقت گردید:</p> <p style="text-align: center;">پیشنهاد صلاحیت سرپرست کارگاه</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left; padding: 5px;">حداکثر تعداد طبقات از روی شالوده</th> <th style="text-align: left; padding: 5px;">حداکثر متراژ ناخالص ساختمان</th> <th style="text-align: left; padding: 5px;">پایه پروانه اشتغال به کار رئیس کارگاه</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: left; padding: 5px;">تا ۳ طبقه</td> <td style="text-align: left; padding: 5px;">تا ۵۰۰ متر</td> <td style="text-align: left; padding: 5px;">کارдан پایه ۳ یا مهندس معمار یا عمران</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left; padding: 5px;">تا ۴ طبقه</td> <td style="text-align: left; padding: 5px;">تا ۱۰۰۰ متر</td> <td style="text-align: left; padding: 5px;">کاردان پایه ۲ یا مهندس معمار یا عمران</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left; padding: 5px;">تا ۵ طبقه</td> <td style="text-align: left; padding: 5px;">تا ۲۰۰۰ متر</td> <td style="text-align: left; padding: 5px;">کاردان پایه ۱ یا مهندس معمار یا عمران</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left; padding: 5px;">تا ۶ طبقه</td> <td style="text-align: left; padding: 5px;">تا ۳۰۰۰ متر</td> <td style="text-align: left; padding: 5px;">مهندس پایه ۳ معمار یا عمران</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left; padding: 5px;">تا ۷ طبقه</td> <td style="text-align: left; padding: 5px;">تا ۶۰۰۰ متر</td> <td style="text-align: left; padding: 5px;">مهندس پایه ۲ معمار یا عمران</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left; padding: 5px;">بیش از ۷ طبقه</td> <td style="text-align: left; padding: 5px;">تا ۱۰۰۰۰ متر</td> <td style="text-align: left; padding: 5px;">مهندس پایه ۱ معمار یا عمران</td> </tr> </tbody> </table>	حداکثر تعداد طبقات از روی شالوده	حداکثر متراژ ناخالص ساختمان	پایه پروانه اشتغال به کار رئیس کارگاه	تا ۳ طبقه	تا ۵۰۰ متر	کارдан پایه ۳ یا مهندس معمار یا عمران	تا ۴ طبقه	تا ۱۰۰۰ متر	کاردان پایه ۲ یا مهندس معمار یا عمران	تا ۵ طبقه	تا ۲۰۰۰ متر	کاردان پایه ۱ یا مهندس معمار یا عمران	تا ۶ طبقه	تا ۳۰۰۰ متر	مهندس پایه ۳ معمار یا عمران	تا ۷ طبقه	تا ۶۰۰۰ متر	مهندس پایه ۲ معمار یا عمران	بیش از ۷ طبقه	تا ۱۰۰۰۰ متر	مهندس پایه ۱ معمار یا عمران		۱۴۰۱/۰۵/۳۱
حداکثر تعداد طبقات از روی شالوده	حداکثر متراژ ناخالص ساختمان	پایه پروانه اشتغال به کار رئیس کارگاه																						
تا ۳ طبقه	تا ۵۰۰ متر	کارдан پایه ۳ یا مهندس معمار یا عمران																						
تا ۴ طبقه	تا ۱۰۰۰ متر	کاردان پایه ۲ یا مهندس معمار یا عمران																						
تا ۵ طبقه	تا ۲۰۰۰ متر	کاردان پایه ۱ یا مهندس معمار یا عمران																						
تا ۶ طبقه	تا ۳۰۰۰ متر	مهندس پایه ۳ معمار یا عمران																						
تا ۷ طبقه	تا ۶۰۰۰ متر	مهندس پایه ۲ معمار یا عمران																						
بیش از ۷ طبقه	تا ۱۰۰۰۰ متر	مهندس پایه ۱ معمار یا عمران																						

نائب رئیس هم: زهرا السادات حسینی	نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی	رئیس سازمان: امین مقومی
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خرانه دار: احمد رضا اجتهادی	دیر: سید محمد شریعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علی سبعاتی	عضو اصلی: مجید کریمی
بازرس: حمیدرضا کربلایی بیدگلی	عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خانی
مدد: علی اصغر بهشتی	نماینده اداره کل راه و شهرسازی، ابوالفضل علیخانی	مدد: حسن خانی

به نام خدا

نهضد و هشتادمین جلسه هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم

سی و هشتادمین جلسه هیئت مدیره دوره نهم

روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۳ ساعت شروع: ۱۸:۰۰ ساعت پایان: ۲۱:۳۰

اعضاي اصلی هیئت مدیره

امين مقومي	سيد مجید فارغيان قمي	زهرا السادات حسيني	سيد محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتى	حسن خاتي	سيد محمد علي سبعاني
۲۱:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸:۲۰	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰
۲۰:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸:۲۰	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰
۲۱:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸:۲۰	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰
بازر اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
حميدرضا کربلايي بيدگلي				ابوالفضل علیخانی	Majid Kheribi	مهدی گلستانی راد	مصطفی سعادت طلب
غ				غ	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس حافظی، کاظمیان، و دکتر اشعری(مشاور حقوقی)

پيشنهاد تعداد کار اشخاص حقيقي

يك کار از گروه ج یا ب و کار دوم از گروه ب	پایه ۱
يك کار از گروه ج یا ب و کار دوم از گروه ب	پایه ۲
دو کار از گروه ب	پایه ۳
** کارهای زیر ۴۰۰ متر ۰.۵ کار حساب میشود	
** گرفتن کار دوم مشروط به تعیین سربرست کارگاه صاحب صلاحیت در کار قبلی است	

پيشنهاد تعداد کار اشخاص حقوقی

پایه ۳	پایه ۲	پایه ۱
۴	۶	۸

پيشنهاد تعداد سقف اشخاص حقيقي

کاردانی			مهندسي		
پایه ۳	پایه ۲	پایه ۱	پایه ۳	پایه ۲	پایه ۱
۲	۳	۴	۵	۷	۸

پيشنهاد تعداد سقف اشخاص حقوقی

پایه ۳	پایه ۲	پایه ۱
۳	۵	۶

بیش از ۱۰ سقف

صورتجلسه شماره ۱۴۰۱/۰۳۲۹۱ شورای رابط سازمان نظام کاردانی استان قرائت و مقرر گردید پيشنهادهای ارائه شده در چهارچوب ضوابط و دستورالعمل های ابلاغی پیگیری و گزارش به هیئت مدیره ارائه گردد.

۱۴۰۱/۰۶/۳۱

معاون فني مهندسي
معاون اداري مالي

نائب رئيس دوم: زهرا السادات حسيني

عضو اصلی: علي اصغر بهشتى

عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب

بازرين: حميدرضا کربلايي بيدگلي

نائب رئيس اول: سيد مجید فارغيان قمي

خرانه دار: احمد رضا اجتهادي

عضو اصلی: سيد محمد علي سبعاني

عضو اصلی: مهدی گلستانی راد

رئيس سازمان: امين مقومي

دبير: سيد محمد شريعتمدار

عضو اصلی: مجید كريطي

عضو اصلی: حسن خاتي

امین مقومی	سید مجید فارغیان قمی	زهرا السادات حسینی	سید محمد شریعتمدار	احمد رضا اجتهادی	علی اصغر بهشتی	حسن خانی	سید محمد علی سبحانی
۲۱:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۱۸:۳۵
۲۰:۳۰	۲۰:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۱۸:۳۵
۲۱:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۱۸:۳۵
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
ابوالفضل علیخانی							
حیدرضا کربلایی بیدگلی							
غ غ							

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس حافظی، کاظمیان، و دکتر اشعری(مشاور حقوقی)

۳	نامه شماره ۱۴۰۱/۳۵۱۹ و/۱۴۰۱ تعاونی مسکن اعضا سازمان موضوع معرفی نماینده‌گان هیئت مدیره به منظور داوری در حل اختلاف قرائت و مقرر گردید با توجه به نظر مشاور محترم حقوقی، موضوع ضرورت استفاده از اتاق تعاون به عنوان داور به تعاونی اعلام گردد.	مشاور حقوقی	۱۴۰۱/۰۴/۳۱
۴	نامه شماره ۱۴۰۱/۷۲۴ و/د موضوع درخواست مجوز افتتاح حساب بانکی بابت واریز درآمد مجموعه فرهنگی ورزشی خانه مهندس قرائت و موافقت گردید.	معاون اداری مالی	۱۴۰۱/۰۴/۳۱
۵	نامه شماره ۱۴۰۱/و/۱۹۰۲ موضوع تعویض ناظر قرائت و ضمن ارجاع به گروه نظارت مقرر گردید به منظور مستندسازی و رفع برخی مشکلات پیش آمده برای مالکان کارگروهی مشکل از ریس گروه نظارت؛ دیر گروه نظارت؛ معاون فنی مهندسی و مشاور حقوقی به علاوه نماینده هیئت مدیره در هر رشته به تناسب درخواست نسبت به رسیدگی اقدام نمایند. در این خصوص مقرر گردید بررسی حقوقی لازم پرامون عدم استرداد وجه توسط برخی ناظران بررسی و بابت پرداخت مرحله ای حق الزحمه نظارت ایشان بررسی مجدد صورت پذیرفته و راهکار اجرایی ارائه گردد.	معاون فنی مهندسی و معاون اداری مالی	مستمر
۶	نامه شماره ۱۴۰۱/و/۲۳۴۱ موضوع نقشه چون ساخت پروژه به مالکیت یکی از اعضا قرائت و مقرر گردید پیشنهادهای گروه نظارت به شماره ۱۴۰۱/و/۲۶۸۹ و/۱۴۰۱/و/۲۶۸۹ و کمیته خدمات مهندسی به شماره ۱۴۰۱/و/۲۶۰۲ بابت نحوه محاسبه طبقات بر اساس مندرجات مبحث چهارم مقررات ملی ساختمان و آین نامه ۲۸۰۰ ملاک عمل قرار گیرد.	معاون فنی مهندسی و مشاور حقوقی	مستمر

نائب رئیس دهم زهرا السادات حسینی	نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی	رئیس سازمان: امین مقومی
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خرانه دار: احمد رضا اجتهادی	دیر: سید محمد شریعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علی سبحانی	عضو اصلی: مجید کرمی
بازرس: حمیدرضا کربلایی بیدگلی	عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خانی
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	نماینده اداره کل راه و شهرسازی	۱۴۰۱/۰۴/۳۱
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	ابوالفضل علیخانی	۱۴۰۱/۰۴/۳۱

امين مقومي	سيد مجید فارغيان قمي	زهرا السادات حسيني	سيد محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتى	حسن خاني	سيد محمد علي سبعاني
۲۱:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۲۱:۳۰
۲۰:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۲۱:۳۰
۲۱:۳۰	۲۱:۱۵	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۲۱:۳۰
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
حميدرضا کربلايي بيدگلي							
غ غ غ							

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس حافظی، کاظمیان، و دکتر اشعری(مشاور حقوقی)

مستمر	معاون فني مهندسي و مشاور حقوقی	نامه شماره ۱۴۰۱/۰/۲۶۰۲ موضوع نحوه محاسبه خریشه و اتاچک آسانسور یا انباری در محاسبه طبقات قرائت و مقرر گردید به استناد مندرجات مبحث چهارم مقررات ملی ساختمان و آین نامه ۲۸۰۰، بر اساس پیشنهاد ارائه شده که به تایید گروه نظارت در صورت جلسه شماره ۱۴۰۱/۰/۲۶۸۹ نیز رسیده، بر اساس نوع کاربری و زیرینا محاسبه شود.	۷
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۴۰۱/۰/۲۹۸۴ موضوع ثبت فیش نظارت نقشه برداری یک پروژه قبل از سال جدید که حق الزحمه در موعد مقرر پرداخت گردیده قرائت و موافقت گردید.	۸
۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۴۰۱/۰/۳۱۹۸ موضوع نحوه محاسبه اولويت نظارت برای اعضاي که از آزمایشگاه خارج می گردند، قرائت مقرر گردید کمите خدمات مهندسي بررسی و در صورت لزوم پیشنهاد اصلاحی به هیئت مدیره ارائه گردد.	۹
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۴۰۱/۰/۳۵۶۴ موضوع تسهيل در شرایط دفتر مهندسي با توجه به شرایط اقتصادي فعلی قرائت و با توجه به نظامنامه مصوب مقرر گردید در صورتی که مكان پیشنهادی مستقل باشد، در خصوص زيرينها با نظر رياست محترم سازمان مساعدت گردد.	۱۰
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۴۰۱/۰/۳۴۵۲ موضوع نحوه ثبت ظرفیت خدمات آزمایشگاهی یک پروژه نهضت ملی مسکن به دليل افزایش زيرزمین پس از آغاز فرآيند طراحی توسط طراحان پروژه قرائت و مقرر گردید در صورت پيش ييني موضوع در تفاهمنامه ملی مساعدت لازم صورت گيرد.	۱۱

نائب رئيس دوم: زهرا السادات حسيني	نائب رئيس اول: سيد مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقومي
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خزانه دار: احمد رضا اجتهادي	دبیر: سید محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علي سبعاني	عضو اصلی: مجید كريمي
بازرس: حميدرضا کربلايي بيدگلي	عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خاني
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی ابوالفضل عليخانی	

امين مقومي	سید مجید فارغيان قمي	زهرا السادات حسيني	سید محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علی اصغر بهشتی	حسن خاني	سید محمد علي سبعاني
۲۱:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸:۲۰	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰
۲۰:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰
۱۸:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
حميدرضا کربلايي بيدگلي							
ابوالفضل عليخاني							
غ							

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس حافظی، کاظمیان، و دکتر اشعری(مشاور حقوقی)

۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۳۵/۲۷۱۷ بنیاد مسکن انقلاب اسلامی موضوع اصلاح ثبت یکی از پروژه های نهضت ملی مسکن استان قرائت و با درخواست پیشنهادی موافقت گردید.	۱۲
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۴۰۱/و/۳۳۵۴ یکی از پروژه های سرمایه گذاری استان موضوع صدور برگ معرفی ناظر با نقشه مصوب معماری قرائت و موافقت گردید.	۱۳
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۴۰۱/و/۳۶۱۶ درخواست معرفی ناظر قبلی پروژه در شهر ک صنعتی شکوهیه بابت توسعه بنای قدیمی احداثی در سال ۱۳۸۰ قرائت و مقرر گردید ضمن اخذ گزارش از ناظر قبلی با توجه به عدم دسترسی به سوابق یاد شده، اقدام گردد.	۱۴
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۴۰۱/و/۳۶۸۶ موضوع يك مؤسسه خيريه به منظور استفاده از خدمات رايگان مهندسي با توجه به بخشنامه وزارت راه و شهرسازی قرائت و مقرر گردید در چهارچوب بخشنامه ياد شده مساعدت گردد.	۱۵
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	آموزش و پژوهش	نامه شماره ۱۴۰۱/و/۳۶۰۰ موضوع درخواست حمایت معنوی سازمان از نمایشگاه معماری و دکوراسيون داخلی قرائت و مقرر شدرياست محترم سازمان بررسی و تصميم گيري نمايند.	۱۶
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فني مهندسي معاون اداري مالي	نامه شماره ۱۴۰۱/و/۳۷۱۲ درخواست تسویه حق الزحمه نظارت يك پروژه به صورت غيراماني قرائت و موافقت گردید.	۱۷
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۳۱۶۹۳ استانداری موضوع ارائه خدمات مهندسي يك پروژه سرمایه گذاری قرائت و مقرر گردید در چهارچوب مصوبات هیئت چهارنفره استان مساعدت گردد.	۱۸

نائب رئيس اول: سید مجید فارغيان قمي	نائب رئيس اول: سید محمد شريعتمدار	رئيس سازمان: امين مقومي
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خزانه دار: احمد رضا اجتهادي	دبیر: سید محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علي سبعاني	عضو اصلی: مجید كريمي
بازرس: حميدرضا کربلايي بيدگلي	عضو اصلی: مهدى گلستانى راد	عضو اصلی: حسن خاني
بازرس: اقبالعلیخانی	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: اقبالعلیخانی	

امین مقومی	سید مجید فارغیان قمی	زهرا السادات حسینی	سید محمد شریعتمدار	احمد رضا اجتهادی	علی اصغر بهشتی	حسن خانی	سید محمد علی سبعانی
۲۱:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸:۲۰	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰
۱۸:۳۵	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸:۲۰	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰
بازرس اصلی و نوابنده اداره کل راه و شهرسازی							
ابوالفضل علیخانی حمیدرضا کربلایی بیدگلی							
غ غ غ							

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس حافظی، کاظمیان، و دکتر اشعری(مشاور حقوقی)

۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فنی مهندسی	نامه شماره ۳۵۵۶/و/۱۴۰۱ اداره کل بهزیستی استان موضوع ارائه خدمات مهندسی رایگان به مسکن محرومان قرائت و مقرر گردید در چهارچوب بخشname وزارت مساعدت گردد.	۱۹
مستمر	معاون فنی مهندسی	نامه شماره ۴۴۶۲۰ شورای مرکزی موضوع ضوابط ضوابط اجرایی سیستم های دال تخت در پروژه ها قرائت و مقرر گردید ضمن اطلاع رسانی، کنترل مصاعف به رغم اقدام در گذشته نیز ملاک عمل قرار گیرد.	۲۰
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فنی مهندسی	نامه شماره ۴۴۶۱۶ شورای مرکزی منضم به نامه معاون محترم قضایی دادستان کل کشور بابت حوادث ناشی از نشت عملک گاز قرائت و مقرر گردید پاسخ لازم با توجه به عدم ارتباط موضوع با مسئولیت بازرگان گاز معکوس گردد.	۲۱
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون اداری مالی و روابط عمومی	پیرو صورتجلسه کمیسیون معاملات مورخ ۹۸/۱۱/۰۶ در خصوص ترک تشریفات اجرای مراسم جشن روز مهندس با توجه به درخواست روابط عمومی سازمان پیرامون انعقاد قرارداد با آقای مجید صفری به عنوان تهیه کننده با توجه به دلایل توجیهی از جمله ارتباط موثر با هنرمندان کشوری، رضایت حداکثری از برگزاری مراسم های قبلی و همکاری با ادارات و دستگاه های اجرایی استان در این زمینه و سایر هزینه های مراسم، همچنین شرایط ناشی از شیوع بیماری کرونا که امکان برگزاری در تاریخ قبلی فراهم نگردید، علاوه بر این، برنامه ریزی برگزاری جشن به مناسب عیدسعید غدیر، صورتجلسه شماره ۱۴۰۱/و/۳۷۱۴ کمیسیون معاملات قرائت و با استناد به بند ۲ ماده ۴۷ نظامنامه مالی معاملاتی با پیشنهاد ارائه شده موافقت گردید. ضمن اینکه مقرر شد مانندسنوات گذشته، نسبت به جذب حداکثری حامیان مالی برای پوشش هزینه ها تلاش گردد.	۲۲

نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی	نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی	رئیس سازمان: امین مقومی
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خزانه دار: احمد رضا اجتهادی	دبیر: سید محمد شریعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علی سبعانی	عضو اصلی: مجید کریمی
بازرس: حمیدرضا کربلایی بیدگلی	عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خانی
علی اصغر بهشتی	ابوالفضل علیخانی	۱۳۴۱۰۴۳۱

امين مقومي	سيد مجید فارغيان قمي	زهرا السادات حسيني	سيد محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتى	حسن خانى	سيد محمد على سبعاني
۲۱:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۱۸:۳۵
۲۰:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۱۸:۳۵
۲۱:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۱۸:۳۵
با زرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
حميدرضا کربلايي بيدگلي							
غ غ غ							

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس حافظی، کاظمیان، و دکتر اشعری(مشاور حقوقی)

۲۳	-	-	نامه شماره ۱۴۰۱/۷۸۰/د گزارش از مسدودی حساب برخی اعضا به دليل مشکلات قانونی و عدم امكان استفاده از حساب جايگزين به دليل برخی منوعيت های قانونی قرائت شد.
۲۴	۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فني مهندسي	با توجه به طرح موضوع کاهش زمان بندی تهیه نقشه ها توسط مراجع مختلف در استان و پیگيري ها از سازمان از جمله طرح نهضت ملي مسکن، با کلیات معرفی ناظر با نقشه معماری مصوب مشابه پایان هرسال، همچنین افزایش ظرفیت محقق شده به منظور مدیریت مناسب ارائه خدمات مهندسی و ضرورت نگرش یکسان در بازگشایی ظرفیت برای این طرح و سایر خدمات مهندسی در همه رشته ها، موافقت و مقرر گردید با توجه به ضرورت افزایش رضایت مندی مردم به خصوص در بخش هایی که این امکان بیش از سایر خدمات فراهم خواهد شد، کنترل مضاعف زمان بندی تهیه نقشه نیز با جدیت انجام و بازدید از سامانه صدور پروانه استان اصفهان با توجه به کاهش مدت زمان صدور پروانه به منظور استفاده از تجربیات این استان نیز در دستور کار قرار گيرد. جزئيات طرح پيشنهادی و زمان اجرا در اولین فرصت جمع بندی و ارائه تا نسبت به عملیاتی نمودن آن اقدام گردد.
۲۵	۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۴۰۱/۳۷۵۷/و موضع خدمات مهندسی يكى از پروژه های سرمایه گذاری استان قرائت و با توجه به شرح خدمات خاص مورد نیاز مقرر گردید ریاست محترم سازمان پيشنهاد لازم را به منظور ارائه خدمات در استان در چهارچوب مصوبات قبلی هيئت چهارنفره استان پیگيري و در صورت لزوم به هيئت چهارنفره پيشنهاد ارسال گردد.

نائب رئيس همکونه زهرا السادات حسيني	نائب رئيس اول: سيد مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقومي
عضو اصلی: علي اصغر بهشتى	خزانه دار: احمد رضا اجتهادي	دبير: سيد محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سيد محمد على سبعاني	عضو اصلی: مجید كريمي
با زرس: حميدرضا کربلايي بيدگلي	عضو اصلی: مهدوي گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خانى
ملا	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	

به نام خدا

نهضد و هشتادمین جلسه هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم

سی و هشتمین جلسه هیئت مدیره دوره نهم

روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۳ ساعت شروع: ۱۸:۰۰ ساعت پایان: ۲۱:۳۰

اعضاي اصلی هیئت مدیره

امين مقومي	سيد مجید فارغيان قمي	زهرا السادات حسيني	سيد محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتى	حسن خاني	سيد محمد علي سبعاني
۲۱:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸:۲۰	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰
۱۸:۳۵	۲۱:۳۰	۱۸:۳۰	۲۱:۳۰	۱۸:۲۰	۲۱:۳۰	۱۸	۲۱:۳۰
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
حميدرضا كربلاي بيدگلي							
ابوالفضل عليخاني							
غ غ							

اسامي ميهمانان: آقابان مهندس حافظي، كاظميان، و دكتر اشعرى(مشاور حقوقى)

۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون اداري مالى	کليات گزارش ترازنامه و صورت هاي مالي منتهى به ۲۹ اسفند سال ۱۴۰۰ سازمان و اعلام نظر موسسه حسابرسی توانگر محاسب و همكاران به عنوان گزارش رسمي بازرس محترم سازمان مبني بر اينكه عملكرد مالي و جريانهای نقدي سازمان برای سال مالي ياد شده، از تمام جنبه هاي با اهميت طبق استانداردهای حسابداري به نحو مطلوب نشان مي دهد، قرائت و ضمن تأييد و تصويب ترازنامه و صورت هاي مالي سال ۱۴۰۰ به شرح پيوست، مقرر گردید گزارش تكميلي در جلسه آتي هيئت مدیره ارائه گردد.	۲۶
------------	---------------------	---	----

جلسه ساعت ۲۱:۳۰ با ذکر صلووات پایان یافت.

نائب رئيس دوم: زهرا السادات حسيني	نائب رئيس اول: سيد مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقومي
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خرانه دار: احمد رضا اجتهادي	دبیر: سيد محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سيد محمد علي سبعاني	عضو اصلی: معید كريمه
بازرس: حميدرضا كربلاي بيدگلي	عضو اصلی: مهدى گلستانى راد	عضو اصلی: حسن خاني
نماینده اداره کل راه و شهرسازی ابوالفضل عليخاني		

به نام خدا

نهضه و هشتاد و یکمین جلسه هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم

سی و نهمین جلسه هیئت مدیره دوره نهم

روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۵ ساعت شروع: ۱۸:۰۰ ساعت پایان: ۲۱:۰۰

اعضاي اصلی هيئت مدیره

امين مقومي	سيد مجید فارغيان قمي	زهراء السادات حسيني	سيد محمد علي سبعاني	حسن خانى	علي اصغر بهشتى	احمد رضا اجتهادى	سيد محمد شريعتمدار	امين مقومي	امين مقومي	سيد محمد علي سبعاني	حسن خانى	علي اصغر بهشتى	احمد رضا اجتهادى	سيد محمد شريعتمدار	سيد مجید فارغيان قمي	امين مقومي	
۱۸:۰۰	۲۰:۳۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۱۹:۳۰	غ م	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۱۹:۳۰	غ م	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰
						مهدي گلستانى راد	مصطففي سعادت طلب										
						۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۹:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰						
بازرگانی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی																	
حميدرضا کربلايی بيدگلي																	
ابوالفضل علیخانی																	
۱۸:۰۰																	
۲۱:۰۰																	

اسامي ميهمانان: آقاي دكتر اشعری (مشاور حقوقی)

• مصوبات :

ردیف	شرح مصوبه	مسئول پیگیری	مهلت اجرا
۱	نامه شماره ۴۴۶۴۶ شورای مرکزی موضوع انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات قرائت و ضمن معرفی مسئول روابط عمومی به عنوان مسئول انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات سازمان، مقرر گردید گزارش اقدامات سازمان از سال های گذشته نیز منعکس گردد.	روابط عمومی	مستمر
۲	نامه شماره ۴۴۶۴۵ شورای مرکزی موضوع کمک به زلزله زدگان استان هرمزگان قرائت و مقرر گردید اقدام لازم صورت گیرد.	معاون اداری مالی	۱۴۰۱/۰۶/۳۱
۳	نامه شماره ۴۴۶۷۳ شورای مرکزی موضوع مجوزهای شروع کسب و کار قرائت و مقرر گردید گزارش اقدامات سازمان منعکس گردد.	معاون اداری مالی	۱۴۰۱/۰۵/۳۱
۴	نامه شماره ۴۴۶۷۴ شورای مرکزی موضوع مبانی قیمت گذاری خدمات مهندسی قرائت و مقرر شد گزارش اقدامات با توجه به طرح در جلسات قبلی هیئت مدیره منعکس گردد.	معاون فني مهندسي	۱۴۰۱/۰۵/۳۱
۵	نامه شماره ۴۴۶۷۴ شورای مرکزی موضوع پیش نویس مبحث ۲۳ مقررات ملی ساختمان در خصوص ضوابط ارزیابی و بهسازی ساختمان های موجود قرائت و مقرر گردید ضمن اطلاع رسانی، نظرات کارشناسی سازمان منعکس گردد.	آموزش و پژوهش	۱۴۰۱/۰۵/۳۱
۶	نامه شماره ۴۴۶۷۷ شورای مرکزی موضوع سرفصل های ارتقاء پایه رشته ترافیک قرائت و مقرر گردید اقدام لازم صورت گیرد.	آموزش و پژوهش	۱۴۰۱/۰۵/۳۱

نائب رئيس اول: سيد مجید فارغيان قمي	نائب رئيس اول: سيد مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقومي
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خرانه دار: احمد رضا اجتهادی	دبیر: سيد محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سيد محمد علي سبعاني	عضو اصلی: مجید كريمي
بازرگان: حميدرضا کربلايی بيدگلي	عضو اصلی: مهدى گلستانى راد	عضو اصلی: حسن خانى
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	صفحه ۱۱۲

امين مقومي	سيد مجید فارغيان قمي	زهراء السادات حسيني	سيد محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتی	حسن خاني	سيد محمد علي سبعاني
۱۸:۰۰	۲۰:۳۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۱۸:۰۰
مصدقی سعادت طلب مهدی گلستانی راد							
۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۹:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۱۸:۰۰
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی حمیدرضا کربلایی بیدگلی ابوالفضل علیخانی							
		۱۸:۰۰	۲۱:۰۰				

اسامي ميهمانان: آقاي دكتور اشعری(مشاور حقوقی)

-	-	رونوشت نامه ۴۴۶۷۸ شورای مرکزی از دفتر توسعه مهندسی ساختمان موضوع پایه ارشد قرائت گردید.	۷
۱۴۰۱/۰۵۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۴۴۷۰۷ شورای مرکزی منضم به نامه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی موضوع قطع یمه کارگران ساختمان قرائت و مقرر گردید با اخذ نقطه نظرات انجمن صنفي کارگران استان پاسخ لازم تنظيم و ارسال گردد.	۸
۱۴۰۱/۰۶۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۲۷۷/۰۱/۰۴ ک دفتر نماینده محترم مجلس شورای اسلامی در استان موضوع کاهش زمان صدور پروانه و زمان تهیه نقشه ها قرائت و مقرر گردید پیشنهادهای مطرح شده در جلسات قبلی هیئت مدیره در کارگروه تخصصی مربوط با حضور نمایندگان شهرداری پیگیری گردد.	۹
۱۴۰۱/۰۶۳۱	معاون فني مهندسي و روابط عمومي	با عنایت به ضرورت کنترل مضاعف ساخت و ساز در استان، مقرر گردید ساز و کار مناسبی به منظور ارائه گزارش شناسایی ساختمان های نایمن توسط اعضای سازمان فرام و اطلاع رسانی گردد.	۱۰
۱۴۰۱/۰۶۳۱	معاون فني مهندسي روابط عمومي	با عنایت به ضرورت بهبود خدمات مهندسی در شهرها و شهرک های صنعتی استان، مقرر گردید ساز و کار کنترل مضاعف خدمات در این حوزه پیش بینی و در صورت لزم فراخوان شناسایی به خصوص در حوزه کاربری صنعتی انجام و در خصوص اصلاح فرآیند ها در این بخش نیز پیرو مصوبه قبلی در هیئت رئیسه تصمیم گیری گردد.	۱۱

نائب رئيس دوم: احمد رضا اجتهادي	نائب رئيس اول: سيد مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقومي
عضو اصلی: علي اصغر بهشتی	خزانه دار: احمد رضا اجتهادي	دبیر: سيد محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سيد محمد علي سبعاني	عضو اصلی: مجید کريمي
بازرس: حمیدرضا کربلایی بیدگلی	عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خانی
نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی		

امين مقومي	سيد مجید فارغيان قمي	زهرا السادات حسيني	سيد محمد شريعتمدار	احمد رضا اجهادي	علي اصغر بهشتى	حسن خانى	سيد محمد علي سبعاني
۱۸:۰۰	۲۰:۳۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۱۸:۰۰
				۱۸:۰۰	۱۹:۳۰	۱۸:۰۰	۱۸:۰۰
				۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۹:۰۰	۲۱:۰۰
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
ابوالفضل عليخانى				حميدرضا كربلايى بيدگلى			
۱۸:۰۰				۲۱:۰۰			

اسامي ميهمانان: آقاي دكتور اشعرى(مشاور حقوقى)

-	-	با عنایت به ارائه کلیات گزارش ترازname و صورت های مالی منتهی به ۲۹ اسفند سال ۱۴۰۰ سازمان و گزارش حسابرس رسمي منتخب بازرس محترم سازمان، گزارش تكميلی مربوط به ترازname و صورت های مالی سال ۱۴۰۰ توسط مدیر امور مالی سازمان ارائه شد.	۱۲
۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون اداری مالی	با عنایت به برخی اصلاحات صورت پذيرفته در بودجه پيشنهادي و تباصر سال ۱۴۰۱، گزارش تكميلی اصلاحات انجام شده به شرح پيوست ارائه گردید.	۱۳
۱۴۰۱/۰۶/۳۱	معاون فني مهندسي	گزارش آمار ثبت نام افزایش ظرفیت غيرشاغلان در چهارچوب مبحث دوم مقررات ملی ساختمنان قرائت و مقرر گردید پیگيري لازم بابت تعیین تکلیف میزان ظرفیت توسط هیئت چهارنفره استان صورت پذيرفته تا قبل از پایان نیمه اول سال اعمال گردد.	۱۴
۱۴۰۱/۰۶/۳۱	معاون فني مهندسي و روابط عمومي	با عنایت به ملاک عمل بودن شیوه نامه تشخیص صلاحیت اشخاص حقوقی طراح و ناظر و ظرفیت ایجاد شده برای اعضا، مقرر گردید اطلاع رسانی مجدد به اعضای سازمان در این خصوص صورت پذيرفته تا ضمن توسعه اشخاص حقوقی در استان، ارتقای کيفی ارائه خدمات مهندسي نيز تقويت گردد.	۱۵
۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فني مهندسي	با عنایت به پيشنهادهای ارسالی هیئت مدیره به هیئت چهارنفره استان بابت دستورالعمل سازندگان مسکن و ساختمنان، مقرر گردید با توجه به طرح ابهام در خصوص پيش ييني صورت گرفته برای میزان ساخت و ساز در سال جاري، تحليل آماري مجدد با توجه به شاخص های آماري و اقتصادي انجام و گزارش به هیئت مدیره ارائه گردد.	۱۶

نائب رئيس دوم: زهرا السادات حسيني	نائب رئيس اول: سيد مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقومي
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خزانه دار: احمد رضا اجهادي	دبیر: سید محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علي سبعاني	عضو اصلی: مجید كريمي
بازرس: حميدرضا كربلايى بيدگلى	عضو اصلی: مهدى گلستانى راد	عضو اصلی: حسن خانى
نماينده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل عليخانى		82/2

امين مقومي	سيد مجید فارغيان قمي	زهرا السادات حسيني	سيد محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهاادي	علي اصغر بهشتى	حسن خاني	سيد محمد علي سبعاني
۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰
۱۸:۰۰	۲۰:۳۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	مهدى گلستانى راد
				۱۸:۰۰	۱۹:۳۰	۱۸:۰۰	مجيد كريمي
				۱۹:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	مصطفى سعادت طلب
				۲۱:۰۰		۲۱:۰۰	
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
حميدرضا کربلايي بيدگلي							
ابوالفضل علیخانی							
۱۸:۰۰							
۲۱:۰۰							

اسامي ميهمانان: آقاي دكتور اشعری(مشاور حقوقی)

-	-	با توجه به برنامه ریزی برگزاری جشن خانوادگی عیدسعید غدیر خم، گزارش مستندات مربوط به برگزاری جشن به رغم شیوع مجدد بیماری کرونا و برنامه های پیش بینی شده برای رعایت شیوه نامه های بهداشتی ارائه و مقرر گردید پیرو مصوبه قبلی هیئت مدیره، تقدیر از اعضای هیئت مدیره دوره هشتم در برنامه جشن پیش بینی و صورت گیرد.	۱۷
سترن	معاون فني مهندسي و معاون اداري مالي مشاور حقوقی	با عنایت به رای هیئت عمومی دیوان عدالت اداری بابت ابطال تبصره ۲ ماده ۳۱ آین نامه اجرایی ماده ۳۳ و بند ۸-۱۷ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، گزارش عدم دریافت وجه از زمان درج در روزنامه رسمي کشور ارائه و ضمن تأیید اقدام بر همین اساس با توجه به بررسی حقوقی، مقرر گردید با عنایت به آسیب جدی این موضوع به کنترل مضاعف و کیفیت خدمات مهندسی، پیگیری های حقوقی لازم به از شورای مرکزی و سایر مراجع قانونی صورت گیرد.	۱۸
۱۴۰۱/۰۵/۳۱	روابط عمومي و معاون اداري مالي	با عنایت به کنترل مضاعف کمیته عضویت در خصوص بررسی اعضای غیرمقیم در استان، مقرر گردید ساز و کار مناسب در پایگاه اطلاع رسانی سازمان به منظور دریافت گزارش های اعضا در خصوص شناسایی اعضای غیرمقیم پیش بینی گردد.	۱۹
۱۴۰۱/۰۷/۳۰	آموزش و پژوهش	با عنایت به برگزاری مسابقات ملی بتن به میزبانی دانشگاه آزاد اسلامی استان در مهر ماه سال جاری، مقرر گردید همکاری لازم در چهارچوب تفاهمنامه همکاری مشترک با دانشگاه آزاد به خصوص در برش این مسابقات صورت گیرد.	۲۰

نائب رئيس هم زهرا السادات حسيني	نائب رئيس هم سيد مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقومي
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خزانه دار: احمد رضا اجتهاادي	دبیر: سید محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمدلا علی سبعاني	عضو اصلی: مجید كريمي
بازرس: حميدرضا کربلايي بيدگلي	عضو اصلی: مهدى گلستانى راد	عضو اصلی: حسن خاني
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	۲۵

امين مقومي	سيد مجید فارغيان قمي	زهرا السادات حسيني	سيد محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتى	حسن خاتي	سيد محمد علي سبعاني
۱۸:۰۰	۲۰:۳۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۱۸:۰۰
				۱۸:۰۰	۱۸:۰۰	۱۹:۳۰	غ م
				۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۹:۰۰	مهدى گلستانى راد
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
حميدرضا کربلايى بيدگلى							
					۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	
					۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	

اسامي ميهمانان: آقاي دكتور اشعری(مشاور حقوقی)

۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون اداری مالی	با عنایت به رای دیوان عدالت اداری بابت عدم دریافت هزینه صدور شناسنامه فنی ملکی ساختمان و کاهش بالغ بر ۵۰ درصد منابع درآمدی سازمان، همچنین با توجه به عدم تعیین تکلیف نحوه جبران محرومیت از پروانه اشتغال تعدادی از کارکنان، همچنین عدم تعیین تکلیف منابع درآمدی مختلف تا پایان تیرماه و بلا تکلیفی وضعیت استخدام و تأمین نیروهای ضروری مورد نیاز، مقرر گردید با نظر ریاست محترم سازمان قرارداد کلیه کارکنان تا پایان آبان ماه به مدت ۴ ماه تمدید گردد.	۲۱
۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فني مهندسي	با عنایت به آسیب شناسی انجام شده در خصوص ارجاع نظارت کاندیداتوری، مقرر گردید ارزیابی سه ماهه دوره آزمایشی صورت گرفته و بابت عدم پذیرش ارجاع اجرایی و عدم محاسبه تعداد کار در ارجاع اجرایی بازنگری و پیشنهاد اصلاحی ارائه گردد.	۲۲
۱۴۰۱/۰۵/۱۵	دفتر ریاست و معاون اداری مالی	با عنایت به فراغوان منتشر شده به رغم الزام قانونی برای هیئت مدیره به منظور شناسایی اعضای علاقه مند به همکاری به عنوان بازرس سازمان، گزارش ثبت نام ارائه و پس از رأی گیری نفرات منتخب به منظور معرفی به مجمع عمومی جهت انتخاب دو بازرس اصلی و یک بازرس علی البطل به ترتیب رأی اخذ شده به شرح پیوست تعیین و مقرر گردید مراحل قانونی تکمیل تا اسامی ایشان در صورت نصاب قانونی در روز برگزاری مجمع عمومی با استناد به ابلاغیه های وزارت راه و شهرسازی اعلام گردد؛ در خصوص اعلام اسامی با توجه به احتمال تغییر با طی مراحل اداری، روز مجمع اطلاع رسانی گردد.	۲۳

نائب رئيس اول: زهرا السادات حسيني	نائب رئيس اول: سيد مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقومي
عضو اصلی: علي اصغر بهشتى	خزانه دار: احمد رضا اجتهادي	دبیر: سيد محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سيد محمد علي سبعاني	عضو اصلی: مجید كريمي
بازرس: حميدرضا کربلايى بيدگلى	عضو اصلی: مهدى گلستانى راد	عضو اصلی: حسن خاتي
نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل عليخانى		صفحه ۱۱ از ۱۱

امين مقومي	سيد مجید فارغيان قمي	ژهرا السادات حسيني	سيد محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتى	حسن خاني	سيد محمد علي سبعاني
۲۱:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	غ م	۱۹:۳۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰
۲۱:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	مهدى گلستانى راد	مهدى گلستانى راد	مصطفى سعادت طلب	مصطفى سعادت طلب	۱۸:۰۰
۲۱:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰		۱۹:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
حميدرضا کربلايي بيدگلي							
ابوالفضل علیخانی							
۱۸:۰۰							
۲۱:۰۰							

اسامي ميهمانان: آقاي دكتر اشعری(مشاور حقوقی)

۱۴۰۱/۰۶/۳۱	معاون فني مهندسي	با عنایت به پیشنهاد ارائه شده در خصوص قرارداد برداشت و ترسیم نقشه عدم خلاف، ضمن موافقت با کلیات پیشنهاد، مقرر گردید جزئیات قرارداد و نحوه محاسبه تعرفه در گروه نظارت جمع بندی و تصویب تا در صورت لزوم به هیئت چهارنفره استان و چنانچه از لحاظ حقوقی مانع نباشد، در قالب تفاهمنامه مشترک با شهرداری عملیاتی گردد.	۲۴
۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فني مهندسي	با عنایت به درخواست هیئت مدیره جدید انجمن سازندگان مسکن و ساختمان به منظور جلسه با هیئت مدیره سازمان، مقرر گردید جلسه با کارگروه منتخب هیئت مدیره آقایان مهندنس فارغيان، گلستانى راد و کريمي برگزارى و در صورت ضرورت به منظور شرکت در يكى از جلسات هیئت مدیره دعوت به عمل آيد.	۲۵
۱۴۰۱/۰۶/۳۱	معاون فني مهندسي	صورتجلسه شماره ۱۴۰۱/۳۷۳۷ و ۱۴۰۱/۳۷۳۷ موضوع ضوابط پارکينگ در مبحث ۴ مقررات ملي ساختمان ويرايش سال ۹۶ قرائت و ضمن تأكيد بر اجرای اين ضوابط، مقرر گردید بابت کاهش عرض درب ورودی جمع بندی جلسه مشترک با شهرداری ملاک عمل قرار گرفته و به شوراي فني استان گردد.	۲۶
مستمر	معاون فني مهندسي	بند ۲ صورتجلسه شماره ۱۴۰۱/۲۶۸۹ و ۱۴۰۱/۲۶۸۹ گروه نظارت موضوع استفاده از مهندسان عمران به عنوان مسئول ايمني در ساختمان هاي با گودبرداری قرائت و موافقت گرديد.	۲۷
۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فني مهندسي	بند ۱ صورتجلسه شماره ۱۴۰۱/۳۵۰۳ و ۱۴۰۱/۳۵۰۳ كميته خدمات مهندسي موضوع نحوه محاسبه تعرفه تجارى در تفکيك آپارتمان ها قرائت و مقرر شد به هیئت چهارنفره منعكس شود.	۲۸

نائب رئيس اول: سيد مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقومي
خزانه دار: احمد رضا اجتهادي	دبیر: سيد محمد شريعتمدار
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	عضو اصلی: مجید كريمي
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: حسن خاني
بازرس: حميدرضا کربلايي بيدگلي	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی

امین مقومی	سید مجید فارغیان قمی	زهرا السادات حسینی	سید محمد شریعتمدار	احمد رضا اجتهادی	علی اصغر بهشتی	حسن خانی	سید محمد علی سبحانی
۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰
۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۹:۳۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۱۸:۰۰
۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۹:۳۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰
۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۹:۳۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰
				مصطفی سعادت طلب			
				مهدی گلستانی راد			

بازرگانی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی

حمیدرضا کربلایی بیدگلی

ابوالفضل علیخانی

۱۸:۰۰

۲۱:۰۰

اسامی میهمانان: آقای دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

۲۹	بند ۶ صور تجلیسه شماره ۱۴۰۱/و/۲۶۰۲ کمیته خدمات مهندسی موضوع نحوه محاسبه اختلاف کنتورهای گاز در حق الزحمه بازرسان گاز قرائت و ضمن موافقت با کلیات، مقرر گردید فرآیند اجرایی مربوط نیز جمع بندی و عملیاتی گردد.	مستمر	معاون فنی مهندسی
۳۰	با عنایت به طرح برخی پیشنهادها در خصوص استفاده از مهندسان جوان در کنار اعضای پیشکسوت به منظور انتقال تجربه در قالب استاد شاگردی، مقرر گردید کمیته آموزش در این خصوص بررسی و پیشنهاد لازم را ارائه نماید.	۱۴۰۱/۰۶/۳۱	آموزش و پژوهش
۳۱	با عنایت به ضرورت ارزشیابی مهندسان در ارائه خدمات مهندسی طراحی، نظارت و اجرا، مقرر گردید علاوه بر تقویت کنترل مضاعف سازمان، ساز و کار اجرایی مناسب به منظور ارزشیابی واقعی خدمات ارائه شده توسط مالک و کارفرما نیز پیش بینی و پیشنهاد اجرایی لازم توسط گروه نظارت ارائه گردد.	۱۴۰۱/۰۶/۳۱	معاون فنی مهندسی و طرح و برنامه
۳۲	نامه شماره ۳۵/۰۴۸ بنياد مسکن انقلاب اسلامی موضوع تغیيرات در دستور نقشه های سایت ۲۲ هكتاري نهضت ملي مسکن، قرائت و مقرر شد مساعدت لازم با نظر رياست محترم سازمان در نحوه ثبت و اصلاح توسط طراحان و ناظران قبلی صورت گيرد.	۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فنی مهندسی
۳۳	نامه شماره ۴۱۷۳/و/۱۴۰۱ ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) موضوع تغیيرات در دستور نقشه های نهضت ملي مسکن، قرائت و مقرر گردید مساعدت لازم با نظر رياست محترم سازمان در نحوه ثبت و اصلاح توسط طراحان و ناظران قبلی صورت گيرد.	۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فنی مهندسی

نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی	رئیس سازمان: امین مقومی
خزانه دار: احمد رضا اجتهادی	دبیر: سید محمد شریعتمدار
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	عضو اصلی: مجید کریمی
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: حسن خانی
بازرگانی و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	۱۴۰۱/۰۴/۲۵
نماینده اداره کل راه و شهرسازی: حمیدرضا کربلایی بیدگلی	

امين مقومي	سيد مجید فارغيان قمي	زهرا السادات حسيني	سيد محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتى	حسن خانى	سيد محمد علي سبعاني
۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰
۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۹:۳۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۱۸:۰۰
۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۲۱:۰۰	۱۹:۳۰	۱۸:۰۰	۱۸:۰۰	۱۸:۰۰
با زرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
حميدرضا كربلاي بيدگلى							
ابوالفضل عليخاني							
۱۸:۰۰							
۲۱:۰۰							

اسامي ميهمانان: آقاي دكتور اشعری(مشاور حقوقی)

مستمر	معاون فني مهندسي	با عنایت به بخشنامه وزارت راه و شهرسازی در خصوص خدمات مهندسی رایگان، ضمن تأیید اقدامات قبلی با توجه به تصویب هیئت چهارنفره استان، مقرر گردید از این پس، در خصوص مصاديق دارای شرایط بخشنامه یاد شده، بر اساس فرم پیوست بدون نیاز به طرح مجدد در هیئت مدیره اقدام گردد و صرفاً در صورتی که تشخیص مصاديق نیاز به طرح در هیئت مدیره داشته باشد، در جلسه مطرح گردد.	۳۴
۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه های شماره ۱۰۳۴۹ بهزیستی، ۱۴۰۱/۰/۳۷۵۳ کمیته امداد امام(ره) موضوع مسکن محروم و نامه های شماره ۱۴۰۱/۰/۳۷۶۸ بابت خدمات رایگان به مسجد قرائت و ضمن موافقت، مقرر گردید در چهارچوب بخشنامه وزارت اقدام گردد.	۳۵
۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۴۰۱/۰/۳۹۷۷ ص جامعه المصطفى العالمى(ص)، در خصوص پروژه خيرين قرائت و مقرر گردید در صورت تکمیل مستندات مربوط به بخشنامه وزارت در همان چهارچوب اقدام و در غير اين صورت مساعدت لازم بابت طراحی مجدد صورت گيرد.	۳۶
۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۴۰۱/۰/۴۲۰۹ موضوع طراحی توسط دفتر حقوقی قرائت و مخالفت گردید.	۳۷
مستمر	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۴۰۱/۰/۴۱۳۹ موضوع تغيير ناظر نقشه برداری قرائت و ضمن موافقت، مقرر گردید در خصوص پروژه های نيمه کاره یا مشابه به خصوص در تغيير ناظر، در چهارچوب نظامنامه ارجاع نظارت ابلاغی شورای مرکزی اقدام گردد که در اين حالت نیازی به تعیین ناظر از ارجاع نظارت کاندیداتوری نخواهد بود.	۳۸

نائب رئيس: زهرا السادات حسيني	نائب رئيس اول: سيد مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقومي
عضو اصلی: علي اصغر بهشتى	خزانه دار: احمد رضا اجتهادي	دبیر: سيد محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سيد محمد علي سبعاني	عضو اصلی: مجید كريمي
با زرس: حميدرضا كربلاي بيدگلى	عضو اصلی: مهدى گلستانى راد	عضو اصلی: حسن خانى
نماينده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل عليخاني		۰۵۲۴۵۱

امین موقوی	سید مجید فارغیان قمی	زهرا السادات حسینی	سید محمد شریعتمدار	احمد رضا اجتهادی	علی اصغر بهشتی	حسن خانی	سید محمد علی سبعانی
۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰
			مصطفی سعادت طلب	مجید کربیعی	مهدی گلستانی راد		
			۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۹:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
امیدرضا کربلایی بدگلی							
ابوالفضل علیخانی							
۱۸:۰۰							
۲۱:۰۰							

اسامي ميهمانان: آقاي دكتر اشعری(مشاور حقوقی)

۳۹	صورتجلسه شماره ۱۴۰۱/و/۳۷۶۳ موضوع کارهای نظارت باقیمانده مرحومه خاتم مهندس ثابت قدم قرائت و با توجه به پذیرش جانشینی تعدادی از اعضای رشته معماری، مقرر گردید بر اساس پیشنهاد ارائه شده در صورتجلسه با حضور و تأیید نمایندگان محترم رشته معماری هیئت مدیره اقدام گردد.	مستمر	معاون فنی مهندسی
۴۰	نامه شماره ۱۴۰۱/و/۴۰۶۲ موضوع کاهش هزینه خدمات مهندسی یک پروژه با توجه به مستندات ارائه شده، قرائت و مقرر گردید تخفیف بافت فرسوده لحاظ گردد.	۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فنی مهندسی
۴۱	نامه شماره ۱۴۰۱/و/۳۹۰۳ موضوع درخواست تغییر طراح نقشه چون ساخت با توجه به خرپشته قرائت و مقرر گردید طراح جدید در چهارچوب صلاحیت معرفی گردد.	۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فنی مهندسی
۴۲	نامه شماره ۱۴۰۱/و/۳۸۱۲ یکی از شرکت های شهرک صنعتی خصوصی نیزار بابت انتخاب طراح و ناظر حقوقی قرائت و مخالفت گردید.	۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فنی مهندسی
۴۳	نامه شماره ۱۴۰۱/و/۳۶۲۱ یکی از مدارس علمیه استان موضوع ارائه خدمات بازرگانی گاز قرائت و مقرر گردید خدمات بازرگانی گاز طبق ضوابط صورت گیرد.	۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فنی مهندسی
۴۴	نامه محترمانه شماره ۱۴۰۱/و/۳۶۵۰ اداره کل بازرگانی استان موضوع کنترل مضاعف شرح خدمات هماهنگ کننده قرائت و مقرر گردید گروه نظارت بررسی و اقدام نماید.	۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فنی مهندسی
۴۵	نامه شماره ۱۱۳/۲/۶۷۰۵۸ شهرداری قم موضوع انصراف سرمایه گذار یک پروژه بلوار پیامبر اعظم(ص) قرائت و مقرر گردید ریاست محترم سازمان تصمیم گیری نمایند.	۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فنی مهندسی

نائب رئیس دوچرخه زهرا السادات حسینی	نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی	رئیس سازمان: امین موقوی
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خزانه دار: احمد رضا اجتهادی	دبیر: سید محمد شریعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علی سبعانی	عضو اصلی: مجید کربیعی
بازرس: حمیدرضا کربلایی بدگلی	عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خانی
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	صفحه ۱۱۰ از ۱۱۰

امين مقومي	سيد مجید فارغيان قمي	زهرا السادات حسيني	سيد محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتى	حسن خاتي	سيد محمد علي سبعاني
۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰	۲۰:۳۰	۱۸:۰۰
			مصطففي سعادت طلب	مجيد كريمي	مهدي گلستانى راد	علي الفضل عليخاني	بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی
			۱۸:۰۰	۲۱:۰۰	۱۹:۰۰	۲۱:۰۰	۱۸:۰۰

بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی

حميدرضا كريلايي بيدگلي	ابوالفضل عليخاني
۱۸:۰۰	۲۱:۰۰

اسامي ميهمانان: آقاي دكتور اشعری(مشاور حقوقی)

	مهندسي	خدمات مهندسي ساختمان يكى از ساختمان های نيمه کاره اين دانشگاه، قرائت و مقرر گردید با استفاده از خدمات اشخاص حقيقي يا حقوقی و استناد به سوابق قبلی، مساعدت لازم با توجه به تفاهمنامه همکاري مشترك صورت گيرد.	
۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۴۰۱/۴۴۸۴ يكى از مجتمع های آموزشی استان که به رغم طی مراحل اداری در چهارچوب نوسازی مدارس، بابت ارائه خدمات به سازمان راهنمایي گردیده، قرائت و مقرر گردید با توجه به نيمه کاره بودن خارج از ارجاع کانديدانوري در چهارچوب نظامنامه ارجاع نظارت ابلاغي شورای مرکزي نسبت به تعين ناظر اقدام و بابت هزينه خدمات مهندسي نظارت مشابه طراحی لحاظ گردیده و با توجه به پایان اجرای اسکلت عملاً موضوع مجری ذيصلاح موضوعيت نخواهد داشت.	۴۷
۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۳۰۱۰۹ موضوع خدمات آزمایشگاهی يكى از پروژه های سرمایه گذاري استان قرائت و با پیشنهاد مطرح شده مخالفت گردید.	۴۸
۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۳۷۷۵۷ و ۱۴۰۱/۳ يكى از پروژه های سرمایه گذاري استان قرائت و مقرر گردید با توجه به عدم الزام به ارائه شرح خدمات كامل به تناسب آن ۲۰ درصد محاسبه گردد.	۴۹
۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون اداري مالي	نامه شماره ۴۱۵ و ۱۴۰۱/۱۶۰۱۰۹ تعاونی کارکنان قرائت و مقرر شد کارگروه منتخب تسریع نمایند.	۵۰

جلسه ساعت ۲۱:۰۰ با ذكر صلووات پایان یافت.

نائب رئيس دوچرخه زهرا السادات حسيني	نائب رئيس اول: سيد مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقومي
عضو اصلی: علي اصغر بهشتى	خرانه دار: احمد رضا اجتهادي	دبیر: سيد محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سيد محمد علي سبعاني	عضو اصلی: مجید كريمي
بازرس: حميدرضا كريلايي بيدگلي	عضو اصلی: مهدى گلستانى راد	عضو اصلی: جيـن خـاتـي
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	صفحه ۱۱۱