

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم

عنوان:

رویه رتبه بندی شرکت‌های اندازه
گیر مقاومت اتصال زمین

باستناد مجوز شماره ۱۲۰۹۴ شورای فنی استان

مقدمه :

با توجه به اهمیت ارت و میزان مقاومت آن در ایمنی برق لازم است تا دقت بیشتری جهت انتخاب شرکت های تست مقاومت انجام گردد. در سنوات قبل با توجه به استعلام از شرکت توزیع برق استان نسبت به تعیین شرکتهای تست مقاومت اقداماتی انجام شده است. در حال حاضر برای دقت بیشتر بایستی شرکتهایی تعیین گردند که نسبت به موضوع و اهمیت آن علم کافی داشته باشند. لذا تهیه رویه جهت ارزیابی شرکت ها بر عهده کمیته مشترک تفاهم نامه مشترک فی مابین نظام مهندسی و شرکت توزیع نیروی برق استان قم قرار گرفت.

مفاهیم :

سازمان نظام مهندسی : مسئول ارزیابی و تعیین و نظارت بر کار شرکت های اندازه گیر میباشد .
ناظر سازمان نظام مهندسی : مهندس دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی میباشد که جهت نظارت بر اجرای برقکشی ساختمان تعیین گردیده است.
شرکت پیمانکار: شرکتی میباشد که در ارزیابی انجام شده توسط سازمان نظام مهندسی، امتیاز لازم را کسب کرده است.
مالک: شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی میباشد که موظف به هماهنگی مراحل ساخت ملک با ناظرین می باشند.

ارت سنج : دستگاهی است دیجیتال یا آنالوگ جهت اندازه گیری مقاومت ارت
مقاومت مجاز: با توجه به دستورالعملها مقاومت چاه ارت زیر ۲ اهم قابل قبول است .
همبندی : اتصال خروجی چاه ارت با اسکلت فلزی ساختمان را هم بندی میگویند که جهت کاهش مقاومت موثر است.
اندازه گیر: شخص یا اشخاصی میباشد که از طرف شرکت به سازمان جهت اندازه گیری و تست ارت معرفی شده و سابقه و تحصیلات آن برای شرکت امتیاز آور بوده است .

الزامات ارزیابی شرکتها

شرکت بایستی ثبت شده در استان قم باشد.

شرکت بایستی فنی و مهندسی باشد .

حداقل یکی از اعضای هیأت مدیره شرکت ، مهندس برق باشد .

داشتن پروانه نظام مهندسی برای حداقل یکی از اعضای هیأت مدیره الزامی است و فرد امضاء کننده نامه تاییدیه بایستی ایشان باشند.

داشتن حداقل ۳ سال سابقه کار مرتبط برای اعضای هیئت مدیره الزامی است.

داشتن حداقل یک دستگاه ارت سنج کالیبره الزامی است. (هر سال ارائه گواهی کالیبره از مراجع ذیصلاح الزامی است)

اشخاص اندازه گیر بایستی همان افرادی باشند که توسط شرکت در ارزیابی اعلام شده اند در غیر این صورت مجوز آنها باطل می گردد.

در صورت تغییر در لیست افراد اندازه گیر (لیست پیوست)، شرکت می بایست مدارک افراد جدید اندازه گیر را با درخواست کتبی به سازمان ارائه نماید تا توسط سازمان بررسی و در نهایت نتیجه به شرکت اعلام گردد.

نمونه امضاء تأیید کننده و جانشین آن نمونه مهر و سربرگ به همراه آدرس و شماره تلفن های ثابت و همراه و فکس شرکت بایستی به سازمان نظام مهندسی اعلام گردد.

مدارک مورد نیاز جهت ارزیابی شرکتها

ارائه سوابق کاری و فعالیتهای انجام شده و تأییدیه ها طبق فرم ۳ پیوست

کپی اساسنامه و روزنامه رسمی شرکت

ارائه پروانه نظام مهندسی برای مهندس برق در هیئت مدیره و در صورت وجود برای کلیه مهندسين

ثبت مشخصات اشخاص یا اشخاص اندازه گیر در فرم پیوست

جداول پیوست تکمیل شده به همراه کلیه مستندات مرتبط همراه با درخواست کتبی از سوی شرکت حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ به سازمان نظام مهندسی ساختمان واقع در پردیسان بلوار امام علی علیه السلام میدان شهدای منا سازمان نظام مهندسی ساختمان، واحد نظارت تحویل گردد. پس از بررسی و استخراج نتایج مراتب به ذینفع اطلاع رسانی خواهد شد.

رتبه بندی شرکتها با توجه به مدارک ارسالی :

فرم یک به پیوست می باشد

قبل از ارزیابی اطلاعات دریافتی پیمانکاران در فرم یک ثبت میگردد و نتیجه فرم یک اجازه بررسی فرم ۲ را صادر میکند.

در صورت نتیجه مثبت از فرم یک، فرم دو بررسی و در نهایت امتیاز بندی می گردد.

نام شرکت: شماره ثبت: تاریخ ثبت:

ردیف	شرح	وضعیت		توضیحات
		قبول	رد	
۱	شرکت ثبت در استان شده			
۲	شرکت فنی مهندسی است.			
۳	مهندس برق در هیأت مدیره			
۴	مهندس برق دارای پروانه اشتغال			
۵	اعلام اسامی اشخاص اندازه گیر			
۶	مدرک دال بر داشتن دستگاه ارت سنج			شماره سریال دستگاه: گواهی کالیبراسیون: مدل:
۷	داشتن دفتر کاری حداقل به متراژ ۱۵ مترمربع*			
وضعیت نهایی ارزیابی اولیه				

امضاء اعضاء هیئت مدیره شرکت :

- هر واحد تجاری حداکثر توسط سه شرکت می تواند به عنوان دفتر کاری معرفی گردد. همچنین دفاتر مهندسی نظام مهندسی نیز با ارائه قرارداد منعقد شده با مدیران دفاتر قابل معرفی به عنوان دفتر کاری می باشند.

فرم شماره دو:

نام شرکت: شماره ثبت: تاریخ ثبت:

ردیف	شرح	سقف	امتیاز مکسوبه	توضیحات
۱	سابقه شرکت بازای هر سال مرتبط در زمینه ارت سالی ۲	۲۰		
۲	بررسی افراد اندازه گیر دیپلم ۵ امتیاز - فوق دیپلم ۱۰ امتیاز مهندس ۱۵ امتیاز)	۱۵		
۳	اعضای مهندس در هیئت مدیره به ازای هر مهندس ۵ امتیاز و حداکثر ۳ مهندس	۱۵		
۴	تعداد مهندس دارای پروانه نظام مهندسی به ازای هر مهندس ۵ امتیاز و حداکثر ۳ مهندس	۱۵		
۵	داشتن دستگاه کالیبره با تأیید از شرکت معتبر کالیبراسیون	۲۰		
۶	امتیاز گروه تخصصی به شرکت با توجه به عملکرد شرکت در سنوات گذشته	۱۵		
	جمع بندی	۱۰۰		

کسب حد اقل ۶۰ امتیاز از مجموع امتیازهای فوق الزامی است.

امضاء اعضاء هیئت مدیره شرکت :

فرم شماره سه

ردیف	عنوان گواهینامه تأییدیه صلاحیت و.....	تاریخ	توضیحات
۱			
۲			
۳			
۴			
۵			
۶			
۷			
۸			
۹			
۱۰			

فرم شماره چهار

نام اشخاص اندازه گیر

ردیف	نام و نام خانوادگی	مدرک تحصیلی	عنوان گواهینامه حضور در سمینار یا دوره آموزشی	توضیحات
۱				
۲				
۳				
۴				

تعهد نامه

الف_ در صورتیکه بنا به دلایل ذیل و یا هرگونه تخلف از مصوبات ابلاغی کمیته مشترک تفاهم نامه نتیجه عملکرد شرکت مورد رضایت سازمان نباشد، شرکت ملزم به اجرای تصمیمات اتخاذ شده در این خصوص در کمیته مشترک تفاهم نامه بوده و هیچگونه اعتراضی به این موضوع ندارد.

۱- صحت اندازه گیری مخدوش باشد که این موضوع با اندازه گیری به صورت تصادفی توسط اعضا کمیته انجام می گردد.

۲- گزارشات رسیده از ناظرین مبنی بر تخلف شرکت در اندازه گیری که در کمیته بررسی می گردد.

۳- عدم ارائه عملکرد شرکت در خصوص لیست اماکن چاههای اندازه گیری شده به نظام مهندسی و یا هرگونه اطلاعات درخواستی از سوی سازمان

۴- مشاهده هرگونه مغایرت در ارائه مدارک شرکت در طول مدت تاییدیه و عدم ارائه گزارش آن به سازمان نظام مهندسی

همچنین شرکت متعهد به ارائه خدمات مطابق تعرفه مصوب نظام مهندسی ساختمان استان قم و پرداخت سهم سازمان مطابق مصوبات هیئت مدیره سازمان می باشد.

مهر شرکت و امضاء اعضا هیئت مدیره شرکت :

ب- اینجانب دارای پروانه اشتغال به شماره عضو شرکت متعهد به انجام خدمات شرکت یاد شده مطابق با مقررات ملی و ضوابط فنی ابلاغی وزارت نیرو یا سایر مراجع قانونی بوده و در صورت عدم ارائه خدمات یا خدمات غیراصولی عهده دار تخلف صورت گرفته بوده و مسئولیت انتظامی آن برعهده اینجانب می باشد.

مهر و امضای عضو دارای پروانه اشتغال

فرم شماره پنج

نام شرکت :

نام و نام خانوادگی مدیر عامل :

آدرس پستی شرکت :

کد پستی :

شماره ثابت مدیر عامل :

شماره همراه مدیر عامل :

ایمیل شرکت :

شماره فکس شرکت :

نمونه مهر شرکت

نمونه امضاء مدیر عامل

این قسمت توسط کمیته تعیین صلاحیت تکمیل میگردد.

بر اساس مستندات و اطلاعات ارائه شده شرکت با اطلاعات فوق و با کسب امتیاز حائز
صلاحیت اندازه گیری مقاومت چاه اتصال زمین به مدت سال از تاریخ گردید.

اعضاء کمیته تعیین صلاحیت :