



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۰۵

شماره: ۱۲۰۶۴۰/۴۲۰

پیوست: ندارد

بسمه تعالی

جيش تولید مشارکت مردم

مدیران کل محترم راه و شهرسازی استان‌ها

موضوع: الزام به ارائه مدارک و مستندات با امضای مدیرعامل اشخاص حقوقی در کارگاه‌های پروژه ساختمانی

با سلام و احترام

در راستای اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و بازدیدهای موردی و سرزده توسط ناظرین عالی‌ه آن اداره کل و با توجه به مندرجات ماده ۳۱ قانون و ماده ۱۶ آیین نامه اجرایی آن که مسئولیت طراحی و محاسبه، اجرا و نظارت را قائم بر شخصیت حقیقی مدیرعامل قراردادده است، با استناد به بندهای ۵-۱-۱۵ و ۵-۱-۶-۵ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان که مدیرعامل اشخاص حقوقی می‌بایست دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی شخص حقیقی باشند، ضروری است کلیه مدارک و مستندات، تاییدیه نقشه‌ها و مکاتبات اداری و اسناد الزام آور از سوی مدیرعامل دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی که پروانه شخص حقوقی نیز به نام ایشان صادر شده است، امضاء و در زونکن‌های کارگاهی جهت ارائه به دستگاه‌های نظارتی (شهرداری، اداره کل راه و شهرسازی و...) موجود باشد؛

از این رو می‌بایست در آخرین روزنامه رسمی شخص حقوقی جواز امضاء کلیه اسناد و مدارک الزام آور علاوه بر سایر افراد ذی‌سمت برای شخص مدیرعامل نیز عنوان گردد، لذا در صورتی که شخصی حقوقی متقاضی صدور، تمدید و ارتقاء پروانه اشتغال به کار مهندسی فاقد شرایط یادشده در روزنامه رسمی باشد، از پذیرش درخواست ثبت شده تا زمان اصلاح اطلاعات در اداره ثبت شرکت‌ها و ارائه روزنامه رسمی معتبر خودداری نمایند. شایان ذکر است با بررسی و پایش سایر اشخاص حقوقی دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی، موضوع را جهت اصلاح به ایشان اعلام کرده، تا ظرف مهلت ۴۵ روز کاری نسبت به تغییر اطلاعات در اداره ثبت شرکت‌ها و درج در روزنامه رسمی اقدام نمایند.

حامد هانی فر
مدیر کل

رونوشت:

جناب آقای بیات منش-سرپرست محترم معاونت مسکن و ساختمان-جهت استحضار

جناب آقای خنجری-بازرس کل محترم امور راه و شهرسازی سازمان بازرسی کل کشور-جهت استحضار



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۰۵

شماره: ۱۲۰۶۴۰/۴۲۰

پیوست: ندارد

جناب آقای شکیب-رئیس محترم شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان-جهت استحضار و اجرای بند ۱۱۴ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان
جناب آقای افراز-معاون محترم ترویج و کنترل ساختمان-جهت آگاهی و پیگیری لازم