

توافقنامه صدور بیمه نامه مسئولیت همه جانبه حرفه ای و مدنی مجریان ذی صلاح (حقیقی و حقوقی)

تیرماه 1405

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم و بیمه

شماره بیمه نامه:	تاریخ صدور: 1405/04/01
بیمه گذار: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم	تاریخ شروع: 1405/04/01 از ساعت صفر
تعداد بیمه شدگان: طی لیست پیوست ارسالی	تاریخ انقضاء: 1406/03/31 لغایت ساعت 24
حداقل تعداد بیمه نامه صادره: 150 فقره	نماینده: ----- با کد

این توافق نامه بین شرکت سهامی بیمه شعبه قم به سرپرستی آقای ----- که از این پس **بیمه گر** نامیده می شود از یک طرف و سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم به نمایندگی آقای مهندس مهدی گلستانی راد به نشانی قم، بلوار امین ، نبش کوچه 20 ، طبقه فوقانی بانک ملت (از جانب اعضای حقیقی و حقوقی دارای صلاحیت اجرا) که از این پس **سازمان** نامیده می شود و با رعایت شرایط این توافقنامه ، قانون بیمه مصوب 1316، مصوب ماده 10 قانون مدنی 1339، قوانین و مقررات نظام مهندسی ساختمان و آئین نامه های اجرایی مربوطه به شرح ذیل منعقد شد و بیمه گر متعهد گردید بر اساس مفاد این توافقنامه، نسبت به انعقاد قرارداد بیمه مسئولیت به صورت انفرادی با مجریان حقیقی یا حقوقی عضو سازمان یا نظام کاردانی اقدام نماید.

ماده (۱) تعاریف:

- ۱.۱. سازمان: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم.
- ۱.۲. کاردانی: سازمان نظام کاردانی ساختمان استان قم.
- ۱.۳. نظامات : مجموعه سازمان مهندسی ساختمان استان قم و سازمان نظام کاردانی ساختمان استان قم.
- ۱.۴. مجری : مجری ذی صلاح دارای پروانه اشتغال به کار از وزارت راه و شهرسازی که در چارچوب ضوابط ابلاغی فعالیت می نماید که اکنون عضو نظامات هستند و یا اشخاصی که در آینده عضو نظامات می گردند و یا به عنوان مجری از سوی نظامات شناسایی می شوند.(اعام از حقیقی یا حقوقی)
- ۱.۵. افراد دخیل: اعضاء تیمهای بازرسی و کنترل ساختمان، مجموعه کارفرما و شرکای وی، مالک و قائم مقام وی به همراه کادر اداری و پرسنل ایشان، کارکنان، مهندسان حقیقی یا عوامل حقوقی (اعم از ناظر، طراح، ناظر مقیم، بازرس، سرپرست کارگاه، پرسنل اشخاص حقوقی، افسر و مسئول ایمنی)، مجری ذیصلاح (حقیقی، حقوقی و پرسنل ایشان)، نگهبان، کارپرداز، پیمانکار اصلی، پیمانکاران فرعی و عوامل اجرایی ایشان، کارگران ساختمانی (اعم از روزمزد، رسمی، پیمانی، قراردادی، شرکتی و... بصورت تمام وقت یا پاره وقت و یا ساعتی) که در مراحل مختلف بصورت جزئی یا کلی در رابطه با اجرای پروژه می باشند (چه اینکه افراد یاد شده با پروژه و یا مجری دارای رابطه استخدامی باشند یا خیر).

ماده (۲) موضوع توافق نامه:

- ۲.۱. بیمه مسئولیت حرفه ای مجریان به نفع زیان دیده، در مقابل کلیه خسارات وارده ناشی از فعالیت های حرفه ای مجریان (براساس تکالیف و وظایف مجریان به شرح مندرج در مقررات ملی ساختمان و بخشنامه ها و ضوابط ابلاغی در خصوص اجرای ساختمان ها) به ساختمان و محوطه کارگاهی پروژه محل انجام فعالیت حرفه ای مجریان، تاسیسات شهری و غیر شهری و ساختمان های پیرامون و مجاور پروژه به همراه کلیه محتویات آن، عابران و خودروهای عبوری و خودروهای

پارک شده، به همراه کلیه خسارات وارده به اشخاص ثالث، مالکین و حاضرین و ساکنین، افراد دخیل، مجری (حقیقی و حقوقی) بابت خسارات مالی و جانی، کارکنان اجرایی پروژه (شامل کارگران، پیمانکاران، عوامل اجرایی، سازنده و چاهکنها)، که به هر طریق، مجری مسئول آن شناخته شود و منجر به بروز حادثه و خسارت شود، (اعم از سهل انگاری، غفلت، خطا و یا اشتباه، قصور و تقصیر حرفه ای مجری در انجام وظایف خود و ...)، از شروع وظایف تا مدت زمان ۱۰ (ده) سال بعد از اتمام آن سال، بیمه گر متعهد به جبران خسارت وارده در حق زیان دیده می باشد. اجرای ساختمان بر اساس نقشه های ابلاغی کارفرما (اجرایی) و کارهای خارج از ساعات عادی کارگاهها و ایام تعطیل شامل این تعهدات می باشند.

۲.۲. خسارات ایجاد شده شامل هرگونه خسارات مالی و هرگونه خسارات جانی و یا توأمأ شامل: فوت، نقص عضو، قطع عضو، جراحات، دیات، ارش و صدمات جسمانی و هر نوع خسارتی که بعداً توسط قانون گذار برقرار شود و هرگونه هزینه های پزشکی و بیمارستانی و درمانگاهی می شود.

۲.۳. مسئولیت مجریان در مورد کارهایی که با اطلاع نظامات و از طریق پروانه اشتغال انجام داده اند تحت پوشش می باشد.

۲.۴. کلیه هزینه های دادرسی و کارشناسی طرفین، تعدد دیات، افزایش سالانه دیه، دیه یوم الادا و هرگونه مطالبات سازمان تامین اجتماعی، تحت پوشش بیمه نامه های صادره است.

۲.۵. در صورت اعلام خسارت به صورت کتبی توسط دستگاه های خدمت رسان بابت آسیب به تاسیسات شهری و غیر شهری ضمن پذیرش نامه اعلام خسارت توسط شرکت بیمه، پرداخت تا سقف ۱ میلیارد ریال بدون نیاز به اخذ نظر کارشناس رسمی دادگستری بلامانع بوده و خسارات بیش از ۱ میلیارد ریال نیاز به اخذ نظر کارشناس رسمی دادگستری می باشد.

ماده (۳) وظایف و تعهدات بیمه گر، جدول تعهدات به ازای هر مجری:

۳.۱. بیمه گر موظف است در صورت محرز شدن مسئولیت مجری مطابق ترتیب مقرر، پس از تکمیل مدارک خسارت و مشخص شدن میزان خسارت، حداکثر ظرف مدت پانزده روز بدون قید و شرط و بدون اعمال فرانشیز نسبت به انجام تعهدات خود اقدام نماید، ضمناً احراز مسئولیت مجری علاوه بر آرای قضایی به طریق مستقیم توسط بیمه گر و بدون رای قضایی نیز می تواند میسر گردد.

۳.۲. چنانچه در رای صادره توسط مراجع ذیصلاح قضایی مدت زمان خاصی برای پرداخت خسارت تعیین شده باشد، بیمه گر بدون توجه به فرجه و مهلت مقرر در این توافق نامه، مکلف به تبعیت از آن و انجام فوری تعهدات مربوطه می باشد و در صورت قصور از این ماده بیمه گر صرفنظر از سقف تعهدات مکلف به پرداخت دیه به قیمت یوم الادا می باشد.

۳.۳. بیمه گر مکلف است پس از احراز مسئولیت بیمه گذار و بر اساس درصد قصور بیمه گذار، صد در صد خسارات اعلامی را، بدون اعمال فرانشیز به شرح ذیل ظرف مدت ۱۵ (پانزده) روز در حق زیان دیده پرداخت نماید:

۳.۳.۱. خسارات و هزینه درمان صدمات و جراحات جسمی برابر اسناد و مدارک پزشکی و بیمارستانی بدون رعایت

تعرفه های دولتی و بیمارستانی و بر اساس صورتحساب ارائه شده پرداخت می شود.

۳.۳.۲. حداکثر میزان تعهدات بیمه گر در جبران خسارات جانی، خسارات مالی و هزینه پزشکی به صورت جداگانه و مستقل از دیگری طبق مندرجات جدول تعهدات این توافق نامه می باشد، هیچ محدودیتی در تعداد نفرات زیان دیده یا تعداد حوادث وجود ندارد و مجری می تواند کل سقف تعهدات آن سال، مندرج در هر ردیف جدول، را در

یک حادثه و یا برای یک زیان دیده استفاده نماید و یا اینکه در چندین حادثه و برای چندین زیان دیده از سقف تعهدات جدول استفاده نماید. در تمامی موارد بالا حداکثر تعهدات بیمه گر در هر سال مطابق مندرجات جدول مربوط به همان سال خواهد بود.

۳.۳.۳. در صورت اطلاع به موقع حادثه به بیمه گر، چنانچه به دلیل اطاله دادرسی حکم دادگاه پس از سال دهم صادر شده باشد، (حتی در صورت فقدان قرارداد جدید بین بیمه گر و مجری) باز هم بیمه گر مکلف به پرداخت خسارات در چارچوب مفاد این قرارداد به نرخ سال پرداخت و تا سقف تعهدات سال دهم این جدول می باشد.

۳.۳.۴. در صورت بروز اختلاف بین مجری و بیمه گر، در خصوص تاریخ وقوع حادثه، اعلام نظر از سوی مراجع ذیصلاح از جمله سازمان ملاک عمل خواهد بود.

۳.۳.۵. تعیین سال پرداخت دیه و خسارات بر اساس تاریخ تعیین دیه از سوی مراجع قضائی و صدور رای دادگاه می باشد. چنانچه به دلیل اطاله دادرسی، حکم دادگاه بعد از سال دهم صادر شده باشد، سقف پرداخت خسارات بر اساس مندرجات جدول سال دهم خواهد بود.

۳.۳.۶. در خصوص اشخاص حقوقی، حتی در صورت خروج افراد از شرکت و یا تغییر سمتها و مسئولیت های و یا حتی انحلال و تصفیه شرکت، باز هم مسئولیت نفرت آن طبق شرایط قرارداد تا پایان مدت ده سال تحت پوشش خواهند بود.

۳.۳.۷. در حین پرداخت خسارت، هیچ ضرورتی به حیات بیمه شده و یا عضویت و یا فعالیت یا وجود پروانه معتبر مجری در نظامات نیست.

جدول تعهدات بیمه گر به ازای هر مجری

(افزایش هر ردیف نسبت به سال قبل 1.30 برابر)

تاریخ پرداخت خسارت	غرامت جانی در سال معادل ده دیه و حداقل معادل مبالغ زیر (ریال)	حداکثر خسارت مالی در سال (ریال)	حداکثر هزینه های پزشکی در سال (ریال)
سال صفر (صدور)	210.000.000.000	40.000.000.000	8,580,000,000
سال اول	273.000.000.000	52.000.000.000	11,154,000,000
سال دوم	354.900.000.000	67.600.000.000	14,500,200,000
سال سوم	461.370.000.000	87.880.000.000	18,850,260,000
سال چهارم	599.781.000.000	114.244.000.000	24,505,338,000
سال پنجم	779.715.300.000	148.517.200.000	31,856,939,400
سال ششم	1.013.629.890.000	193.072.360.000	41,414,021,220
سال هفتم	1.317.718.857.000	250.994.068.000	53,838,227,586

توافقنامه صدور بیمه نامه مسئولیت همه جانبه حرفه ای و مدنی مجریان ذی صلاح (حقیقی و حقوقی)

تیرماه 1405

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم و بیمه

تاریخ پرداخت خسارت	غرامت جانی در سال معادل ده ديه و حداقل معادل مبالغ زیر (ریال)	حداکثر خسارت مالی در سال (ریال)	حداکثر هزینه های پزشکی در سال (ریال)
سال هشتم	1.713.034.514.000	326.292.288.400	69,989,695,862
سال نهم	2.226.944.868.000	424.179.974.900	90.986.604.000
سال دهم	2.895.028.329.000	551.433.967.400	118.282.585.200

۳.۳.۸. هزینه های دادرسی و کارشناسی و مطالبات تامین اجتماعی (شامل مستمری از کار افتادگی و غرامت دستمزد) از ستون «خسارات مالی» جدول تعهدات پرداخت خواهد شد و بقیه مطالبات موضوع ماده ۶۶ قانون تامین اجتماعی از ستون «هزینه های پزشکی» پرداخت خواهد شد.

۳.۳.۹. منظور از سال صفر از ساعت ۲۴ روز ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ لغایت ساعت ۲۴ روز ۱۴۰۶/۰۳/۳۱ می باشد.

۳.۳.۱۰. پرداخت خسارت توسط بیمه گر صرفاً موجب کاهش تعهدات ریالی به همان مقدار در همان ستون از جدول فوق در همان سال می شود. برای سالهای بعد نیز (در صورت استفاده از پوشش بیمه ای مذکور در سال قبل)، سقف تعهدات بیمه گر، به میزان باقیمانده از سال قبل ضرر در نرخ رشد بین دو ردیف جدول خواهد بود.

۳.۳.۱۱. افزایش در سقف تعهدات بیمه گر بنا بر درخواست بیمه گذار و متناسب با نرخهای همین قرارداد مقدور خواهد بود و بیمه گر در صورت درخواست مجری و پرداخت وجه مکلف به تبعیت و افزایش تعهدات است.

به عنوان مثال چنانچه یک مجری در هر مقطعی از قرارداد (ابتای سال صدور تا پایان سال دهم) در حالیکه خسارتی پرداخت نشده باشد، تمایل به افزایش سقف تعهدات داشته باشد، با پرداخت مبلغی معادل یا متناسب با حق بیمه حین صدور بیمه نامه صادره، به همان نسبت پوششهای اضافی مطابق جداول این توافق نامه را دریافت خواهد کرد.

در مواردیکه مجری دریافت خسارت کرده باشد (در هر سالی از جدول که باشد) با پرداخت حق بیمه متناسب، آن ردیف جدول برای وی ترمیم شده و از آن پس به حالت بدون خسارت فرض خواهد شد.

۳.۳.۱۲. بیمه گر موظف است یک ماه قبل از مدت انقضای بیمه نامه ، مراتب را کتبا به سازمان و مجری اعلام و یاد آوری نماید.

۳.۳.۱۳. بر اساس این توافق نامه ، قرارداد انفرادی توسط آقای ----- نمایندگی کد-----
به نام هر یک از مجریان حقیقی یا حقوقی صادر خواهد شد و نامبرده موظف به پیگیری کلیه فرآیندهای صدور بیمه نامه، اخذ بیمه نامه، صدور رسید، ارسال یک نسخه از تصویر بیمه نامه به سازمان و سایر وظایف محوله خواهد بود.

۳.۳.۱۴. نظر به اینکه سازمان در حال صدور شناسنامه فنی و ملکی می باشد، بیمه گر (نماینده صادر کننده) موظف است رونوشت قراردادهای صادره را برای سازمان ارسال نماید.

۳.۳.۱۵. بیمه گر موظف است مراتب پرداخت خسارت و یا توافق با زیان دیده را از قبل به اطلاع مجری و سازمان برساند.

ماده ۴) وظایف مجریان:

- ۴.۱. مجری موظف است حق بیمه متعلقه را مطابق شرایط بیمه نامه و مفاد الحاقیه صادره در تاریخ صدور و یا سررسید مقرر پرداخت نماید. ملاک پرداخت حق بیمه، رسید وصول حق بیمه صادره توسط بیمه گر می باشد.
- ۴.۲. توافقات سازمان یا مجری با زیان دیده بدون اخذ نظر موافق بیمه گر هیچ گونه تعهدی برای بیمه گر در بر نخواهد داشت.
- ۴.۳. مجری موظف است در صورت وصول ابلاغ قضایی ادعای زیان دیده علیه وی یا اطلاع از سوی کارشناسان رسمی که در چارچوب مسئولیت های تحت پوشش این بیمه نامه باشد، بلافاصله به وسیله تلفن یا دورنگار و متعاقبا ظرف مدت ۱۵ (پانزده) روز کاری به وسیله نامه، مراتب را به بیمه گر اعلام نماید (تعطیلات رسمی و حوادث غیر مترقبه مستثنی از این مدت می باشد).
- ۴.۴. بیمه گر تعهد می نماید که بستر سازی لازم جهت اطلاع رسانی الکترونیک را فراهم آورد.
- ۴.۵. چنانچه در اعلام موارد فوق به بیمه گر تاخیری بروز کند، مدت زمان پرداخت خسارت از پانزده روز به سی روز افزایش خواهد یافت.
- ۴.۶. مجری موظف است در حد اختیار و توان خود هرگونه اطلاعات و مدارکی که در مورد ماهیت و میزان ادعای زیان دیده و یا خسارت مورد نیاز است را در اختیار بیمه گر قرار دهد.

ماده (۵) مدت اعتبار توافق نامه:

- ۵.۱. مدت اعتبار توافق نامه حاضر یک سال شمسی و مدت اعتبار بیمه نامه های صادره به تبع این توافق نامه یکسال شمسی است. بیمه گر موظف می باشد در مدت اعتبار توافق نامه، برای کلیه مراجعین بر اساس نرخ نامه و تعهدات توافق نامه حاضر، بیمه نامه یکساله صادر نماید. بیمه گر به هیچ وجه مجاز به عدم صدور بیمه نامه به بهانه ناچیز بودن مدت زمان باقی مانده از توافق نامه نمی باشد.
- ۵.۲. افزایش در مدت زمان توافق نامه بنا بر توافق طرفین امکان پذیر می باشد.
- ۵.۳. مدت پوشش بیمه نامه های انفرادی در رابطه با هرگونه عملیات موضوع این توافق نامه که در طی مدت قرارداد منعقد شده باشد به مدت ده سال از پایان آن سال می باشد.
- ۵.۴. تشخیص مقدار کاری که در مدت اعتبار قرارداد بیمه نامه به انجام رسیده است، بنا بر نظر سازمان می باشد.

ماده (۶) استثنائات:

- خسارات زیر مورد تعهد بیمه گر نمی باشد:
- ۶.۱. خسارات ناشی از جنگ داخلی و خارجی، تهاجم، عملیات خصمانه، اعتصاب، شورش، اغتشاش، کودتا، حکومت نظامی.
- ۶.۲. خسارات مستقیم و غیر مستقیم ناشی از انفجارات اتمی و تشعشعات هسته ای.
- ۶.۳. عمد مجری در تحقق خطر (مبنای تشخیص این بند رای دادگاه و مراجع قضایی ذیصلاح می باشد).
- ۶.۴. نزاع و زد و خورد عمدی که مقصر انحصاری آن مجری باشد.
- ۶.۵. خساراتی که منشاء و مسئولیت آن به عملکرد مجری مربوط نباشد، از قبیل لغرش، رانش زمین، سیل، زلزله، طوفان، آتش سوزی (به شرطی که منشاء آن خارج از انجام عملیات مرتبط با شرح وظایف مجری مندرج در مقررات ملی ساختمان باشد).
- ۶.۶. جرائم و تخلفات شهرداری که مسئولیت آن به تشخیص مراجع ذیصلاح قضائی ناشی از فعالیت حرفه ای مجری نباشد.

- ۶.۷. صدمات جسمانی و جانی وارده که به تشخیص مراجع ذیصلاح قضایی ناشی از فعالیت حرفه ای مجری نیست.
- ۶.۸. خسارات مالی وارده که به تشخیص مراجع ذی صلاح قضایی، ناشی از فعالیت حرفه ای مجری نیست.
- ۶.۹. خسارات ناشی از تبانی مجری با زیان دیده (ملاک تشخیص این بند مراجع ذیصلاح قضایی است).
- ۶.۱۰. در صورتی که توافق مجری با زیان دیده راجع به تعیین مقدار خسارت جانی و مالی مورد تایید بیمه گر قرار گیرد، بیمه گر ملزم به پرداخت و تادیه آن می باشد.
- ۶.۱۱. خسارات ناشی از عمل و اقدام مالک و صاحب کار و سایر اشخاص ثالث که به تشخیص دادگاه، خارج از شرح وظایف مجری تشخیص داده شود.
- ۶.۱۲. خسارات ناشی از کار مجری که صلاحیت قانونی وی در انجام آن کار در زمان اجرای ساختمان در پروانه اشتغال به کار وی قید نشده باشد. ملاک تشخیص این بند نظر سازمان می باشد. عدم تمدید پروانه از مصادیق این بند نمی باشد.
- ۶.۱۳. خسارت ناشی از عدم النفع مطابق مقررات به تشخیص دادگاه.
- ۶.۱۴. خسارت ناشی از محکومیت جزایی (غیر از مفاد ماده یک به تشخیص دادگاه) و پرداخت جرائمی که خارج از تعهدات بیمه گر باشد.
- ۶.۱۵. استثنائات مندرج در این ماده در مواردی که حکم دادگاه مبنی بر محکومیت مجری باشد، اعمال نمی گردد. مشروط بر اینکه دفاع مجری در دادگاه با اطلاع بیمه گر باشد.

ماده (۷) حق بیمه:

- ۷.۱. برای قراردادهایی که از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ لغایت ۱۴۰۶/۰۳/۳۱ صادر شوند به ازای هر مجری (اعم از حقیقی یا حقوقی) با احتساب ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده ریال می باشد.
- ۷.۲. بیمه گر مکلف است از ثبت توافق نامه بنام سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم در صورت معاملات فصلی ماده ۱۶۹ قانون مالیاتهای مستقیم در سایت امور مالیاتی کشور و سایر سازمانها و ارگانهایی که بار مالی برای سازمان داشته باشد، خودداری نماید بدیهی است در صورت عدم توجه به این بند کلیه مسئولیت های ناشی از آن و جبران هزینه های احتمالی بر عهده بیمه گر خواهد بود.

ماده (۸) پرداخت خسارت:

- ۸.۱. مبنا و مرجع تشخیص و احراز مسئولیت مجری راجع به خسارات مربوط به جراحات، نقص عضو، قطع عضو، فوت (که بیش از رقم یک میلیارد ریال باشد) در صورت عدم ایجاد توافق زیان دیده و بیمه گر، رای مراجع قضایی یا کارشناس رسمی دادگستری ملاک عمل می باشد. در خسارات یک میلیارد ریال و کمتر؛ نظر سازمان، ملاک تشخیص مسئولیت مجری خواهد بود و تشخیص میزان خسارت نیز، بنا به نظر پزشک معتمد بیمه گراست، و در صورت اختلاف و عدم قبول زیان دیده و یا بیمه گر، مطابق نظر کارشناس یا داور مرضی الطرفین یا هیئت داور، اقدام خواهد شد.
- ۸.۲. در صورت فوت اشخاص، غرامت تعیین شده از سوی مراجع قضایی (دیه) به وراث قانونی یا ذوی الحقوق متوفی پرداخت می گردد. در مواردی که مجری با اجازه بیمه گر یا به حکم دادگاه خسارت را در وجه زیان دیده یا ذوی الحقوق وی پرداخته باشد، دریافت کننده خسارت، مجری خواهد بود.
- ۸.۳. کلیه هزینه ها و مخارجی که مجری با رضایت بیمه گر به عهده گرفته و ناگزیر به پرداخت آن است، حداکثر تا سقف

تعهدات این بیمه نامه توسط بیمه گر پرداخت خواهد شد.

۸.۴ در صورت وقوع حادثه منجر به خسارت به اشخاص ثالث یا افراد دخیل (در صورت احراز مسئولیت مجری) هزینه های پزشکی زیان دیده بر اساس اسناد و مدارک معتبر پزشکی و با تایید پزشک معتمد و یا کارشناس سازمان و با تایید اداره خسارت بیمه های مسئولیت در وجه زیان دیده یا بیمه گذار پرداخت می گردد.

۸.۵ در صورت عدم تمایل زیان دیده، برای مراجعه به مراجع قضائی، بیمه گر موافقت می نماید غرامت ناشی از جراحات و قطع عضو و نقص عضو دائم زیان دیده را پس از تایید پزشک معتمد و کارشناس بیمه گر و در حدود غرامت تعیین شده از سوی مراجع قضائی (دیه و ارش) حداکثر تا میزان مندرج در جدول مشخصات جبران نماید. ملاک پرداخت غرامت در این حالت جدول همان سالی است که توافق در آن انجام می شود.

۸.۶ در کلیه موارد این ماده، در صورت عدم قبول نظر سازمان توسط بیمه گر، تعیین رقم دقیق خسارت مالی بر اساس نظر کارشناس رسمی دادگستری مرضی الطرفین است. که در این صورت هزینه تعیین کارشناس در این بند مشترک خواهد بود، اما در صورت توافق بیمه گر با زیان دیده این بند منتفی خواهد بود.

۸.۷ در تعیین خسارات مالی در سال صفر تا سقف ۲ میلیارد ریال نظر سازمان و یا کارشناس ماده ۲۷ نظام مهندسی ملاک عمل می باشد، همچنین برای سال های بعدی به نسبت سال قبل ۳۰ درصد افزایش در نظر گرفته می شود.

ماده ۹) چگونگی رفع اختلافات :

۹.۱ در صورت اختلاف نظر در تفسیر و یا اجرای شرایط بیمه نامه، مراتب حتی الامکان به صورت مسالمت آمیز حل و فصل خواهد شد، در غیر این صورت رای شورای داور ملاک عمل خواهد بود.

۹.۲ شورای داور متشکل از سه نفر می باشد که نفر اول نماینده مجری و نفر دوم نماینده بیمه گر و نفر سوم، فرد مورد توافق نفر اول و دوم می باشد. در صورت عدم توافق نفر اول و دوم بر سر تعیین نفر سوم، از کارشناس رسمی دادگستری با تعیین ریاست کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان قم جهت نفر سوم این شورا استفاده خواهد شد. هزینه داور سوم ابتدا بالمناصفه و در نهایت بر عهده فردی است که رای علیه او صادر شده باشد. در صورت عدم معرفی داور از سوی زیان دیده و مجری (ظرف مدت ۵ روز) از زمان ارائه درخواست توسط بیمه گر روش داورى منتفی و موضوع از طریق قضایی تصمیم گیری خواهد شد.

ماده ۱۰) شرایط فسخ:

۱۰.۱ مجری در طول مدت قرارداد با اعلام قبلی سی روزه حق فسخ قرارداد حاضر را دارد. در این صورت حق بیمه آن سال پرداختی متناسب با خسارات وارده که توسط بیمه گر به نسبت کل حق بیمه جبران شده است، به نسبت تسویه می شود. در صورت عدم پرداخت خسارت تا آن تاریخ، ملاک تسویه حساب مدت زمان باقیمانده نسبت به کل سال است.

۱۰.۲ بیمه گر فقط در صورت عدم پرداخت حق بیمه توسط مجری پس از اخطار قبلی یکماهه می تواند نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.

۱۰.۳ بدیهی است که فسخ قرارداد موجب سقوط تعهدات ایجابی بیمه گر تا زمان سررسید ایفای تعهد مالی نقض شده از

جانب مجری نخواهد بود.

ماده (۱۱) تخفیف حق بیمه:

۱۱.۱. در صورتی که در اثر کنترل و نظارت مجری هیچگونه خسارتی حادث یا اعلام نشود، مجری در قرارداد سال بعد از پرداخت پنج درصد (۵٪) تا سقف بیست درصد (۲۰٪) تخفیف عدم خسارت حق بیمه قرارداد فعلی معاف و یا بیمه گر ملزم به افزایش به اندازه ۱۰٪ (ده درصد) در سقف تعهدات خواهد بود و چنانچه بیمه گر حاضر به تمدید قرارداد نگردد، ملزم به مسترد نمودن پنج درصد (۵٪) حق بیمه بیمه نامه حاضر به مجری می باشد.

ماده (۱۲) مرور زمان:

۱۲.۱. مرور زمان دعاوی مربوط به این بیمه نامه، ۲ سال است. به این معنا که مجری موظف است خسارت هایی را که پس از سال دهم اتفاق می افتد، حداکثر ظرف مدت دو سال پس از پایان سال دهم به بیمه گر اطلاع دهد. بیمه گر هیچ تعهدی در قبال خسارت هایی که تاریخ اطلاع مجری به وقوع آنها دو سال پس از پایان سال دهم این انقضاء این بیمه نامه باشد ندارد. ملاک پرداختها در این حالت اعداد مربوط به سال دهم می باشد.

۱۲.۲. در صورت بروز فورس ماژور (طبق تعریف عرف بیمه کشور) برای مجری، این مدت به همان نسبت افزایش خواهد یافت.

ماده (۱۳) اقامتگاه قانونی - ابلاغات:

۱۳.۱. نشانی قانونی بیمه گر:

۱۳.۲. نشانی قانونی سازمان: قم، پردیسان، بلوار امام علی (ع)، نبش میدان شهدای منا شماره تماس: 02532225111

۱۳.۳. اقامتگاه قانونی طرفین همان نشانی است که در این قرارداد قید شده است و چنانچه هر یک از طرفین اقامتگاه خود را تغییر دهند، ملزم به اعلام اقامتگاه جدید به طرف مقابل می باشد. در غیر اینصورت ارسال مکاتبات و نیز ابلاغ و ارسال اوراق قضائی به اقامتگاه سابق، به منزله ابلاغ قانونی خواهد بود.

۱۳.۴. طرفین توافق کردند که یکی از بسترهای فضای مجازی را به عنوان مسیر ارتباطی قانونی خود برای تبادل پیامها انتخاب نمایند.

ماده (۱۴) موارد پیش بینی نشده:

نسبت به موارد پیش بینی نشده یا مسکوت در این توافق نامه از طریق شورای داوری تعیین تکلیف خواهد شد.

ماده (۱۵) افزایش تعهدات:

۱۵.۱. در صورت پرداخت بخشی از خسارات یک سال مندرج در جدول تعهدات بیمه گر که کمتر از سقف تعهدات باشد، الباقی مبالغ پوشش بیمه ای برای سالهای بعد به همان نسبت رشد سقف تعهدات افزوده و منتقل خواهد شد. (هرسال ۱۳۰ برابر نسبت به سال قبل)

۱۵.۲. در خلال هر یک از سالهای صفر تا دهم، در صورت بروز خسارت و پرداخت حداکثر غرامت سالانه پیش بینی شده در این بیمه نامه توسط بیمه گر که منجر به اتمام و عدم پوشش بیمه نامه در زمان باقیمانده از اعتبار این بیمه نامه در هر یک از موارد مندرج در تعهدات بیمه گر نسبت به مجری شود، مجری می تواند با پرداخت مبلغ حق بیمه معادل حق بیمه پرداختی حین انعقاد قرارداد نسبت به تمدید مجدد بیمه نامه اقدام نماید و مجدداً برای مدت باقیمانده تا پایان سال دهم، خود را تحت پوشش بیمه نامه با همان جدول تعهدات قرار دهد، بیمه گر مکلف به تبعیت از این بند است.

توافقنامه صدور بیمه نامه مسئولیت همه جانبه حرفه ای و مدنی مجریان ذی صلاح (حقیقی و حقوقی)

تیرماه 1405

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم و بیمه

۱۵.۳. چنانچه بیمه گذار بخواهد نسبت به افزایش تعهدات اقدام نماید (در خلال هر یک از سالهای صفر تا دهم) حق بیمه بر اساس همان سال اول (طبق توافق نامه آن سال بیمه گر با سازمان) محاسبه و به بیمه گر پرداخت شود. در این صورت جدول تعهدات مانند موارد جدول همان سال اصلاح و اعمال خواهد شد.

ماده (۱۶) شماره نسخ:

این توافق نامه در شانزده ماده (به پیوست و جزء لاینفک بیمه نامه های مجری و حاکم بر شرایط عمومی خواهد بود) در دو نسخه، در تاریخ 1405/04/01 و به اعتبار واحد تنظیم گردید و پس از امضای طرفین قرارداد، نسخ آن به شرح ذیل توزیع می گردد:

نسخه 1: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم نسخه 2: شرکت بیمه شعبه قم

بیمه گر: شرکت بیمه بیمه گذار: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم

نماینده بیمه ----- قم آقای کد