



تصاویر ایرادات متداول در بازدیدهای ۶ ماهه اول سال ۱۴۰۵



دسترسی نایمن و پرخطر به طبقات

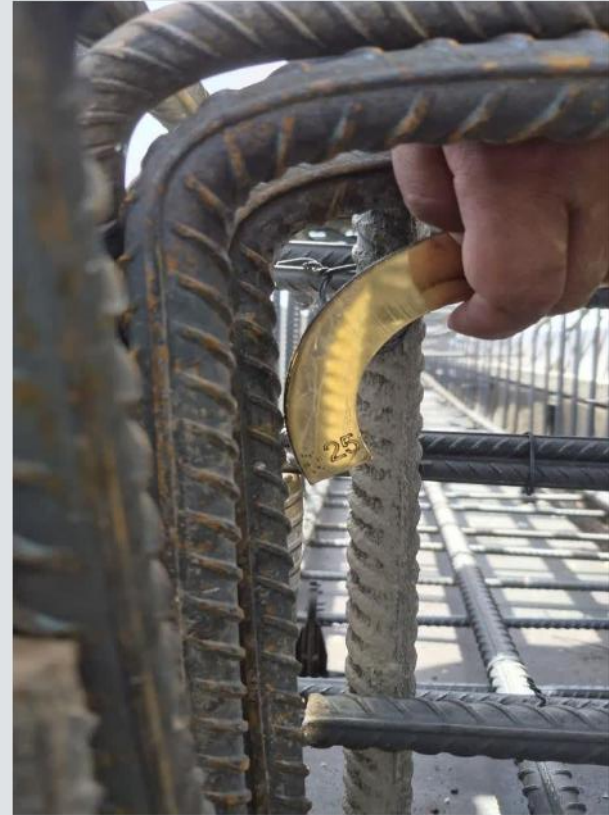


اصلاح و ایجاد دسترسی مناسب



دسترسی نالیمن و پرخطر به طبقات

عدم رعایت شعاع خم استاندارد





عدم رعایت طول مستقیم بعد از خم
(۱۶ برابر قطر میلگرد از پشت میلگرد می بایست باشد)



عدم رعایت طول مستقیم بعد از خم
عدم رعایت شعاع خم استاندارد
(میلگرد سایز ۲۰)



عدم توزیع یکنواخت خاموت های هسته اتصال
تیر به ستون



عدم توزیع یکنواخت خاموت های هسته اتصال
تیر به ستون



عدم اجرای کلاف عرضی با ابعاد استاندارد



۲-۳-۶- ضوابط و محدودیت‌های کلاف میانی

- (۱) عملکرد کلاف میانی، جلوگیری از پیچش تیرچه‌ها (تیرهای T شکل) و همچنین توزیع یکنواخت بار روی سقف تیرچه و بلوک است. همچنین در محل‌هایی که بار منفرد وجود داشته باشد، کلاف میانی اجرا می‌شود.
- (۲) جهت کلاف میانی عمود بر تیرچه‌ها می‌باشد. حداقل عرض کلاف میانی برابر عرض بتن پاششی یک تیرچه و ارتفاع آن برابر ارتفاع سقف خواهد بود.

۵۴۳
نشریه



اجرای کلاف عرضی با ابعاد استاندارد



اصلاح دستگاه خم کن و اجرای شعاع خم استاندارد



عدم رعایت ضوابط گروه میلگرد

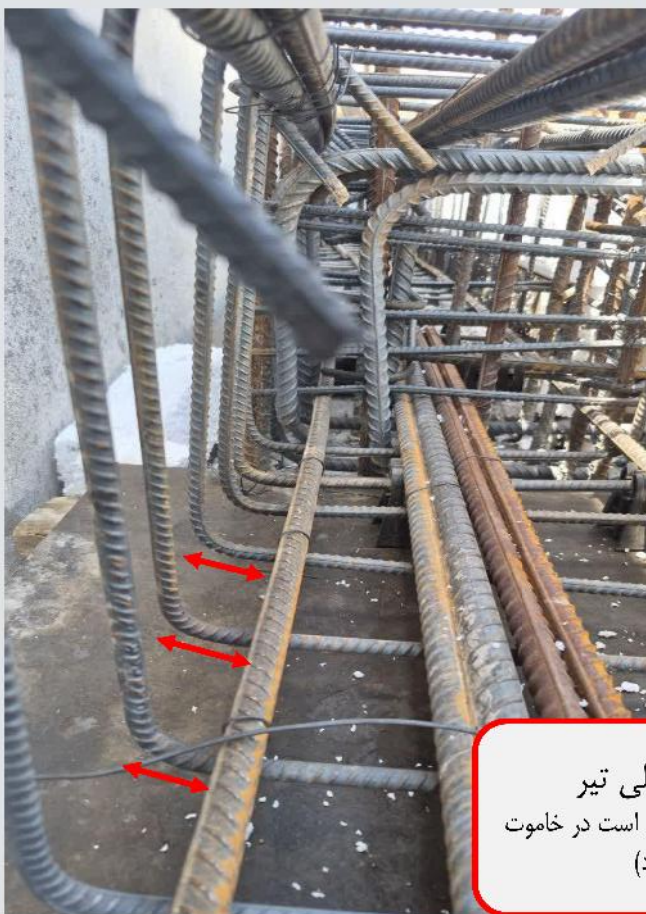


نفوذ بتن ستون به هسته اتصال





نفوذ بتن ستون به هسته اتصال



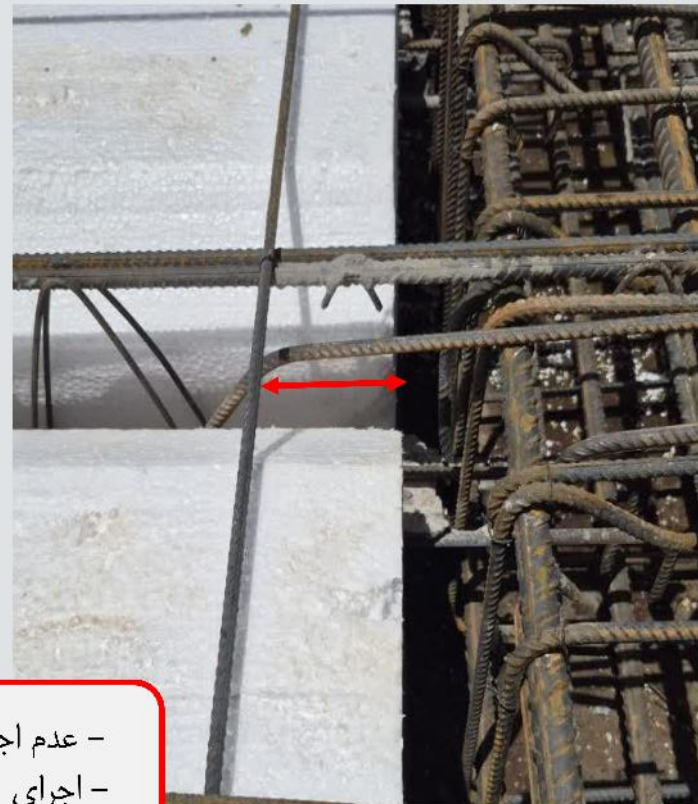
فاصله بین خاموت و میلگردهای اصلی تیر
(این مشکل در اکثر تیرهایی که عرض تیر با ستون برابر است در خاموت
های ناحیه بحرانی تیرها مشاهده می شود)



- ۱- نفوذ بتن ستون به هسته اتصال و کاهش ارتفاع موثر تیر
- ۲- اجرای آرماتور پیچشی طولی در یک وجه تیر



عدم مهار آرماتورهای طولی تیر در هسته محصور شده ی تیر و ستون



- عدم اجرای آرماتور ادکا در موقعیت صحیح
- اجرای آرماتور ادکا با زاویه خم غیراستاندارد



- عدم اجرای آرماتور ادکا در موقعیت صحیح
- اجرای آرماتور ادکا با زاویه خم غیراستاندارد



عدم رعایت طول همپوشانی آرماتورهای طولی



عدم اجرای آرماتور پیوستگی تیرچه ها



اجرای غیر اصولی شروع پله



عدم اجرای جزئیات اتصال غلطکی در تراز نیم طبقه ی سرویس پله



عدم اجرای قالب بندی اصولی و پیچیدگی ستون



گزارش بازدید از پروژه‌های گودبرداری ناایمن در سطح شهر

در راستای پایش وضعیت ایمنی پروژه‌های ساختمانی و پیشگیری از بروز حوادث ناشی از گودبرداری‌های غیراصولی و ناایمن، بازدیدهای میدانی از تعدادی از پروژه‌های دارای گودبرداری در سطح شهر انجام شد.

در جریان بازدیدها، وضعیت ایمنی گودها، نحوه پایدارسازی دیواره‌ها، وضعیت سازه‌های مجاور، حصارکشی و علائم هشداردهنده، دسترسی به محدوده کارگاه و سایر الزامات ایمنی مورد بررسی قرار گرفت.

با توجه به مشاهدات انجام‌شده، در برخی از پروژه‌ها مواردی از جمله عدم رعایت الزامات ایمنی در گودبرداری، نقص در پایدارسازی دیواره‌ها، احتمال تأثیرگذاری بر املاک و معابر مجاور و عدم تأمین کامل تمهیدات حفاظتی مشاهده شد.

مراتب به مسئولان و عوامل اجرایی پروژه‌های مذکور تذکر داده شد و مقرر گردید نسبت به رفع نواقص و تأمین تمهیدات ایمنی لازم در اسرع وقت اقدام نمایند. همچنین تأکید شد تا زمان رفع کامل موارد ناایمن، اقدامات لازم جهت جلوگیری از ایجاد خطر برای شهروندان، کارگران، ساختمان‌های مجاور و معابر عمومی انجام شود.

ضمناً با توجه به اهمیت موضوع و ضرورت پیشگیری از بروز حوادث و خطرات احتمالی، مراتب طی مکاتبات لازم به دادستانی محترم منعکس و موضوع از طریق مراجع ذی‌ربط مورد پیگیری قرار گرفته است.

اجرای دیوار آجری زیر فونداسیون ساختمان همجوار





اجرای دیوار آجری زیر فونداسیون ساختمان همجوار

اجرای دیوار آجری زیر فونداسیون ساختمان همجوار





اجرای دیوار آجری زیر فونداسیون ساختمان همجوار



عدم اجرای سازه نگهدارنده و ریزش دیوار ساختمان همجوار



عدم اجرای سازه نگهبان و ریزش جداره ی گود